



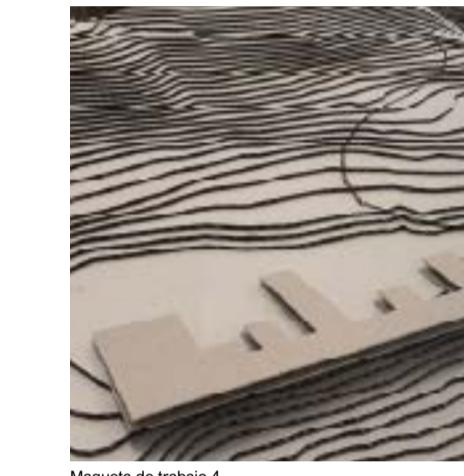
Maqueta de trabajo 1



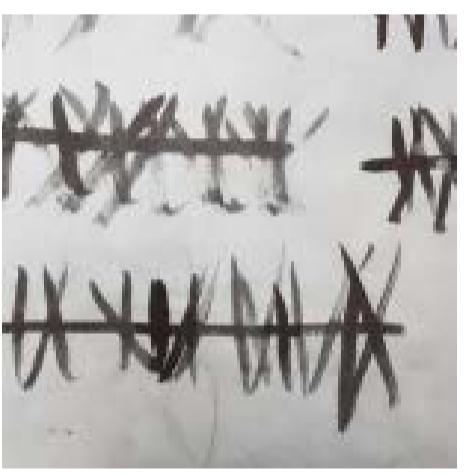
Maqueta de trabajo 2



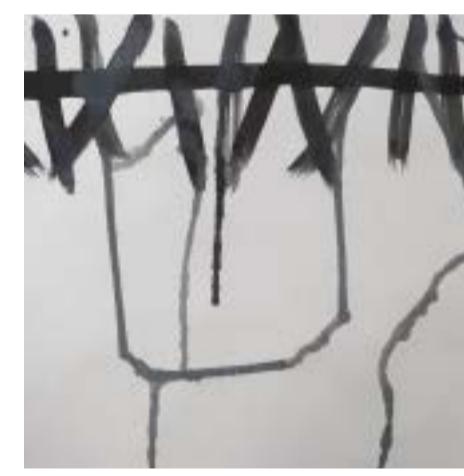
Maqueta de trabajo 3



Maqueta de trabajo 4



Boceto a tinta 1



Boceto a tinta 2



Detalle de boceto a tinta 3



Detalle de boceto a tinta 4



Imagen de maqueta 1



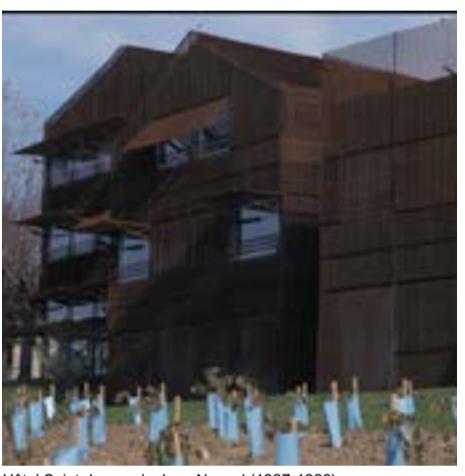
Imagen de maqueta 2



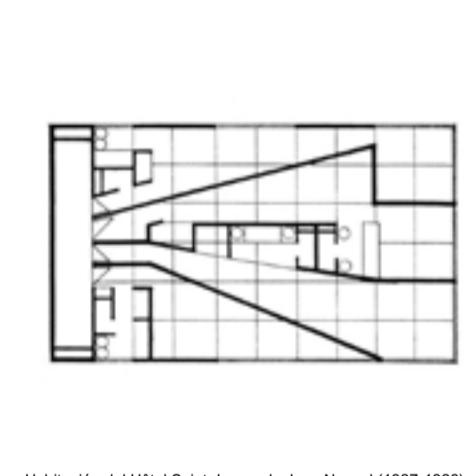
Imagen en planta de maqueta 2



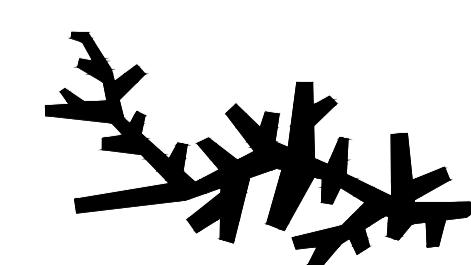
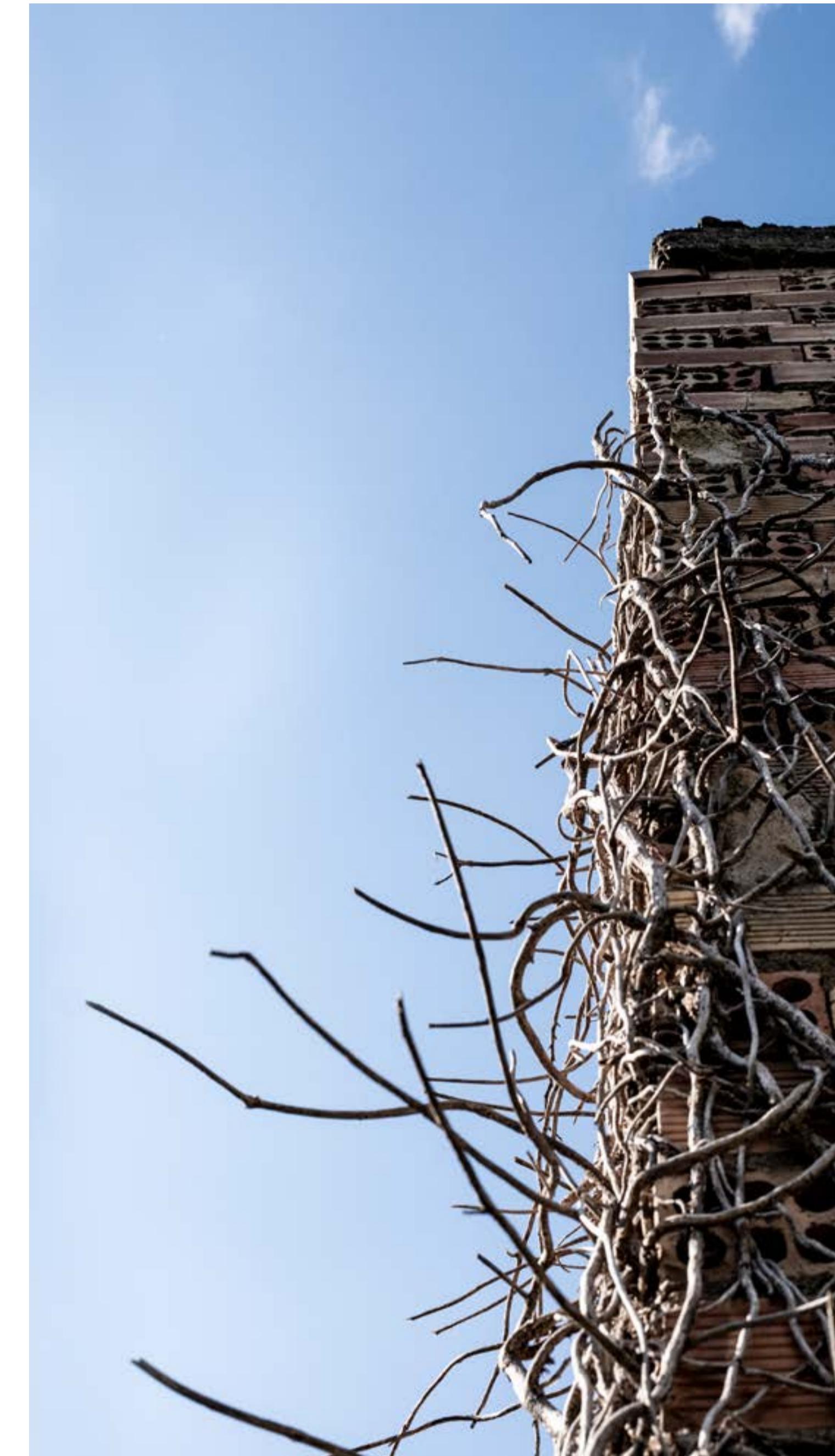
Imagen de detalle de maqueta 3



Hôtel Saint-James de Jean Nouvel (1987-1989)



Habitación del Hôtel Saint-James de Jean Nouvel (1987-1989)



INTERSECCIONES



INTERSECCIONES





LAVANDULA LATIFOLIA
LAVANDA

60-80 cm altura

60 cm anchura

humedad

exposición

resistencia

al frío

distancia de

plantación

color

humedad

exposición

resistencia

al frío

distancia de

plantación

60 cm

anchura

humedad

exposición

resistencia

al frío

distancia de

plantación

100 cm floración

plantación

floración

tonalidad

humedad

exposición

resistencia

al frío

distancia de

plantación

color

humedad

exposición

resistencia

al frío

distancia de

plantación

INTERSECCIONES

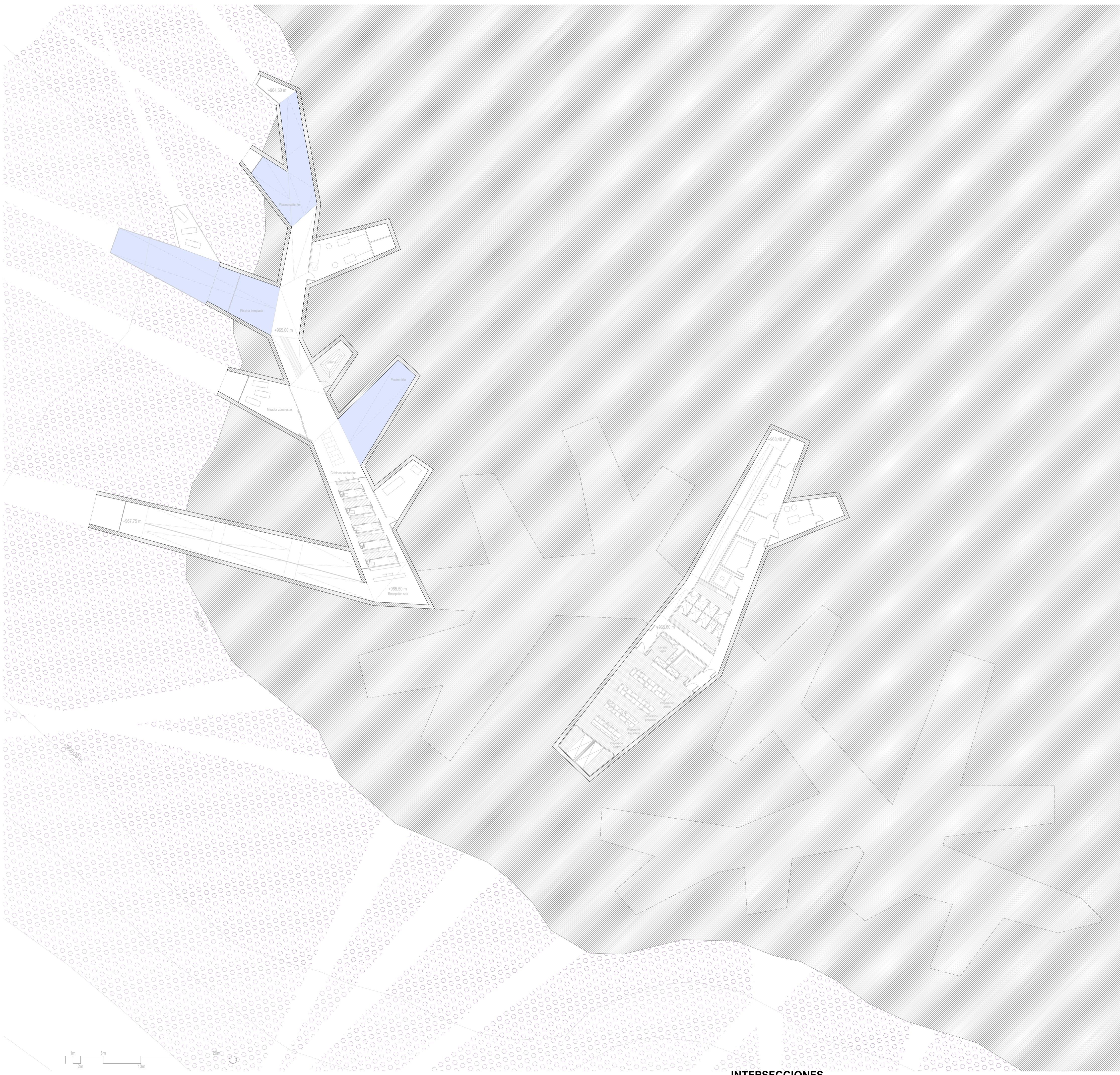


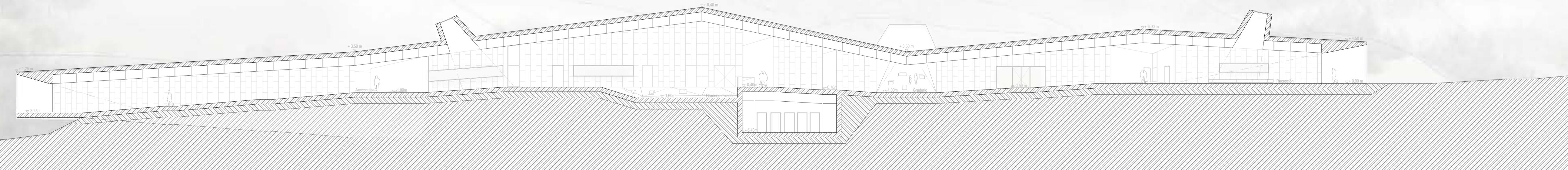
TSUKIMISO DE VIABIZZUMO
LUMINARIA



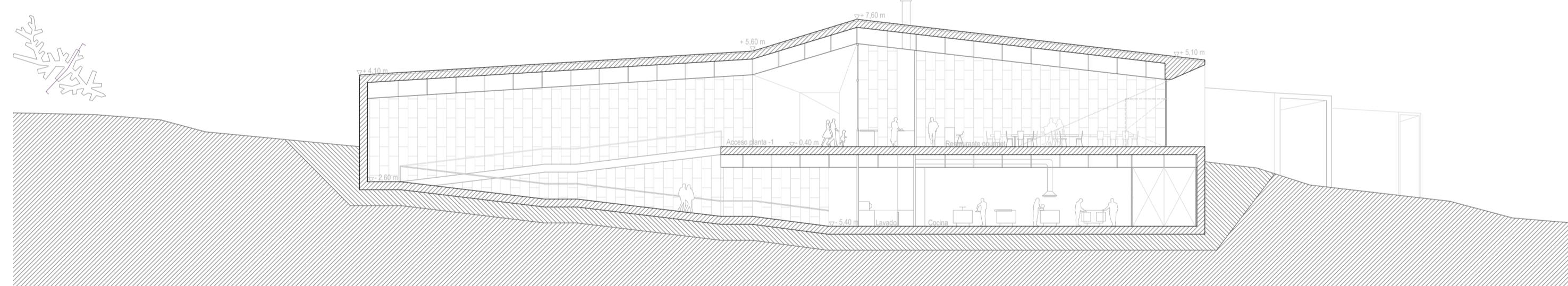
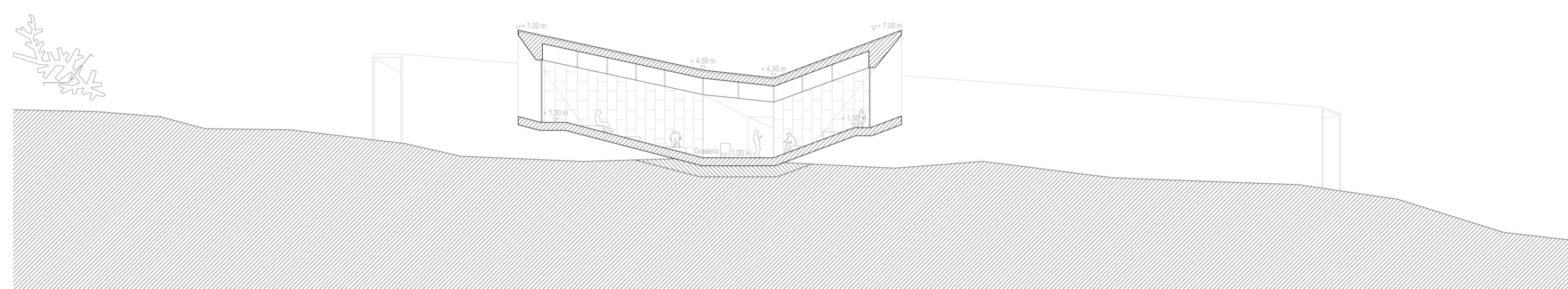
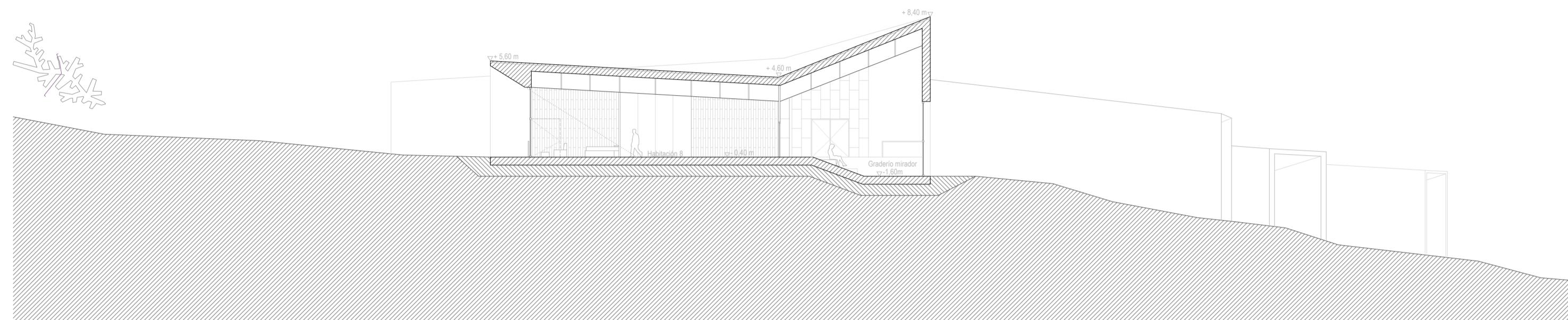
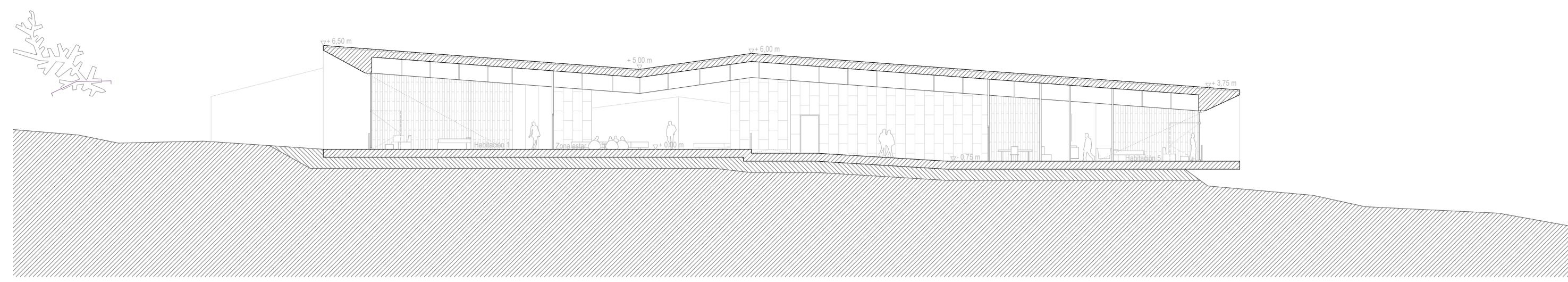
TIERRA COMPACTADA

5m 10m 20m 50m







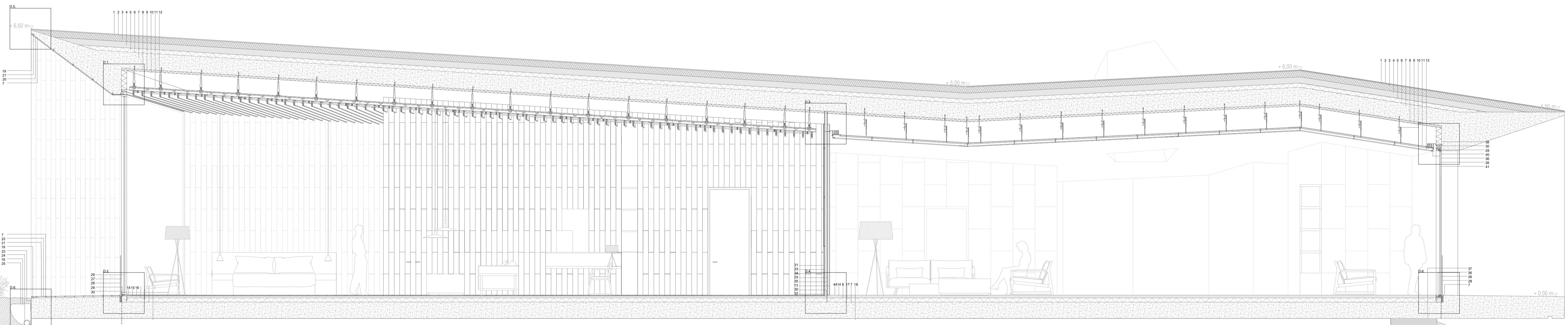


INTERSECCIONES

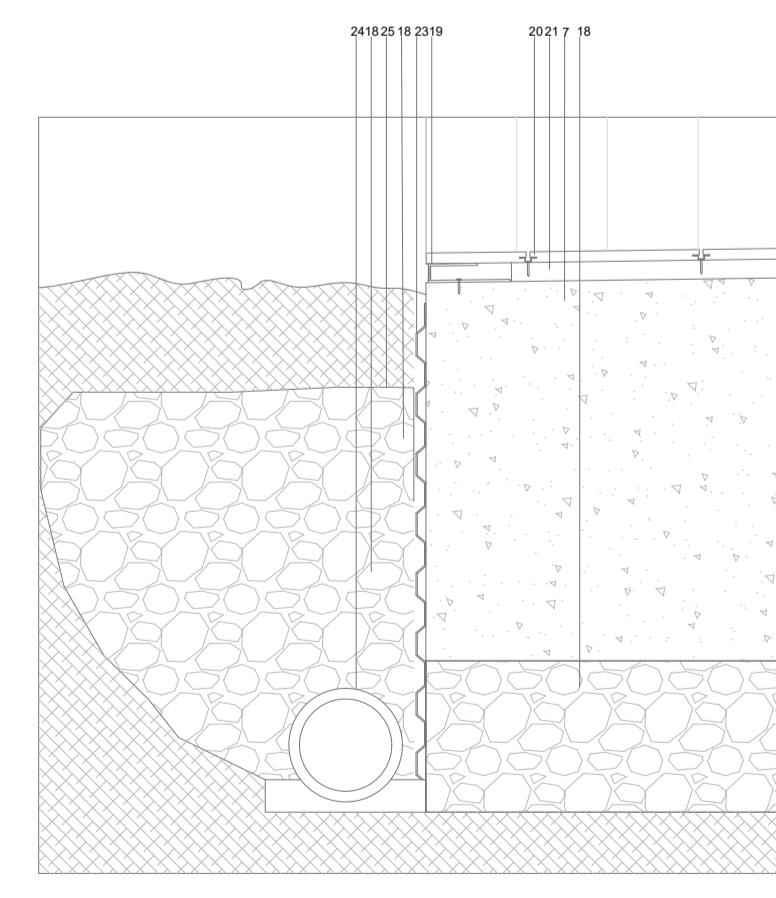
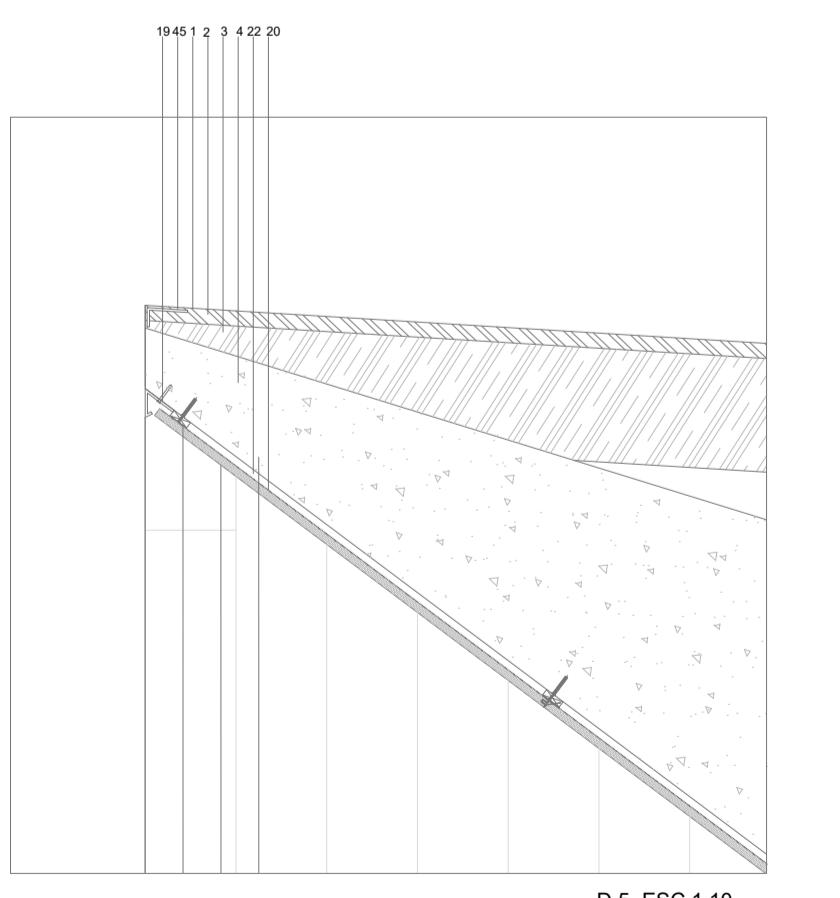
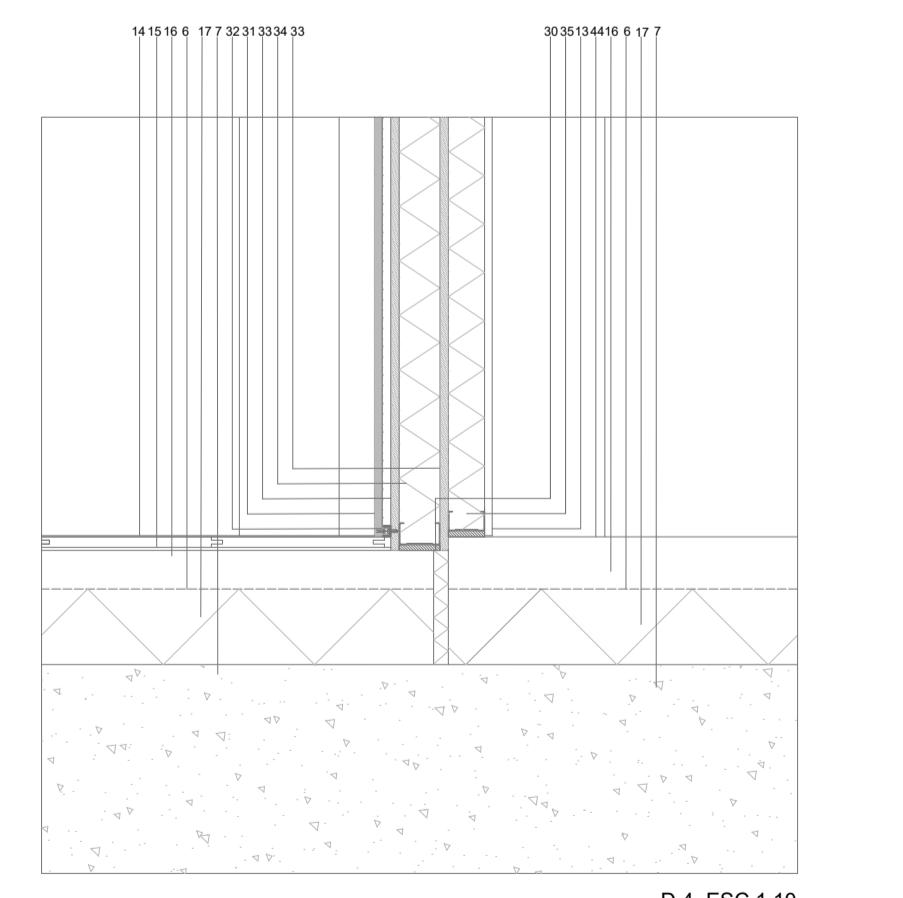
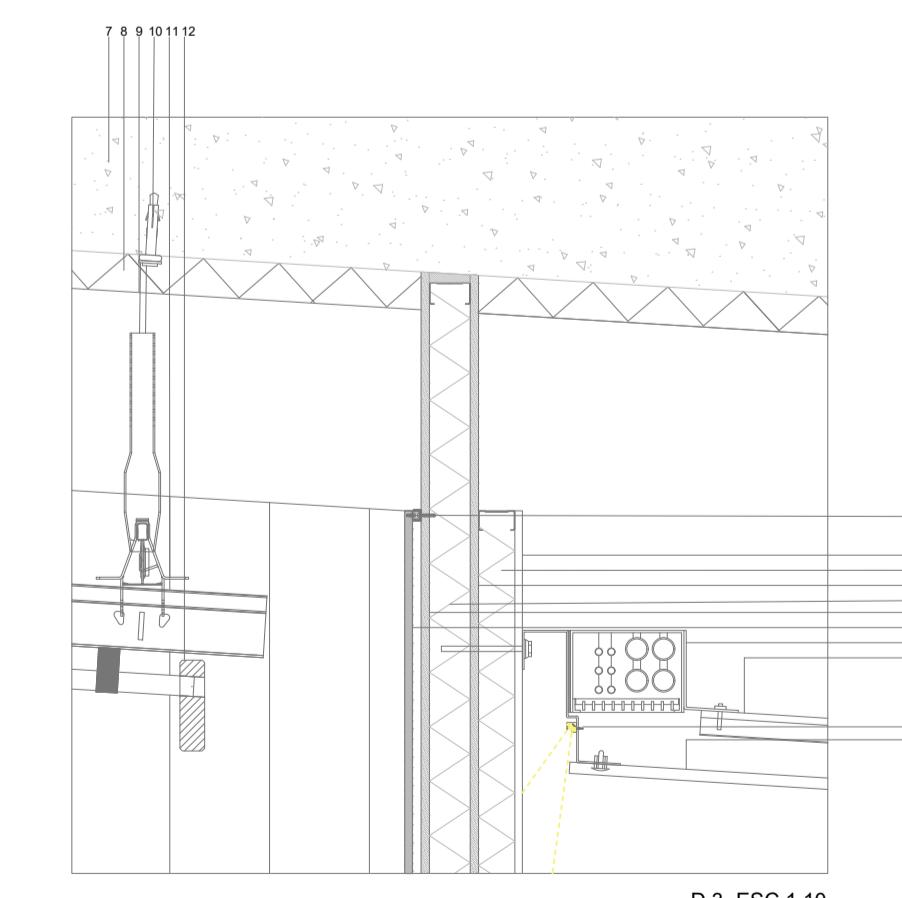
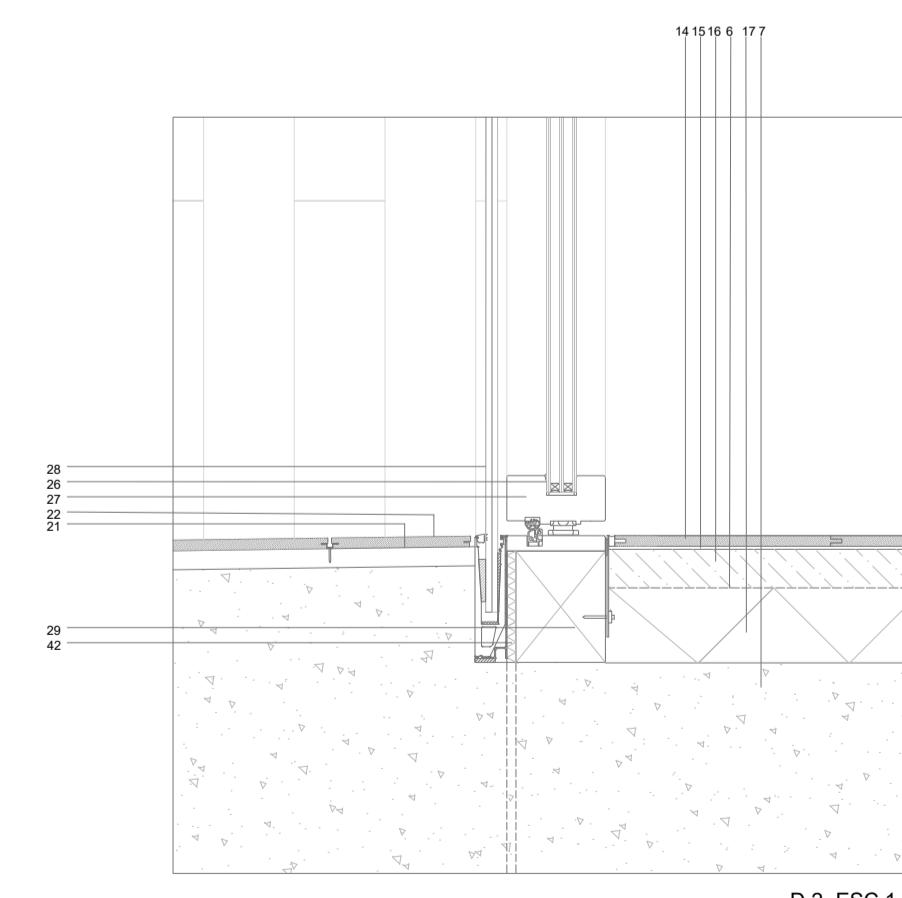
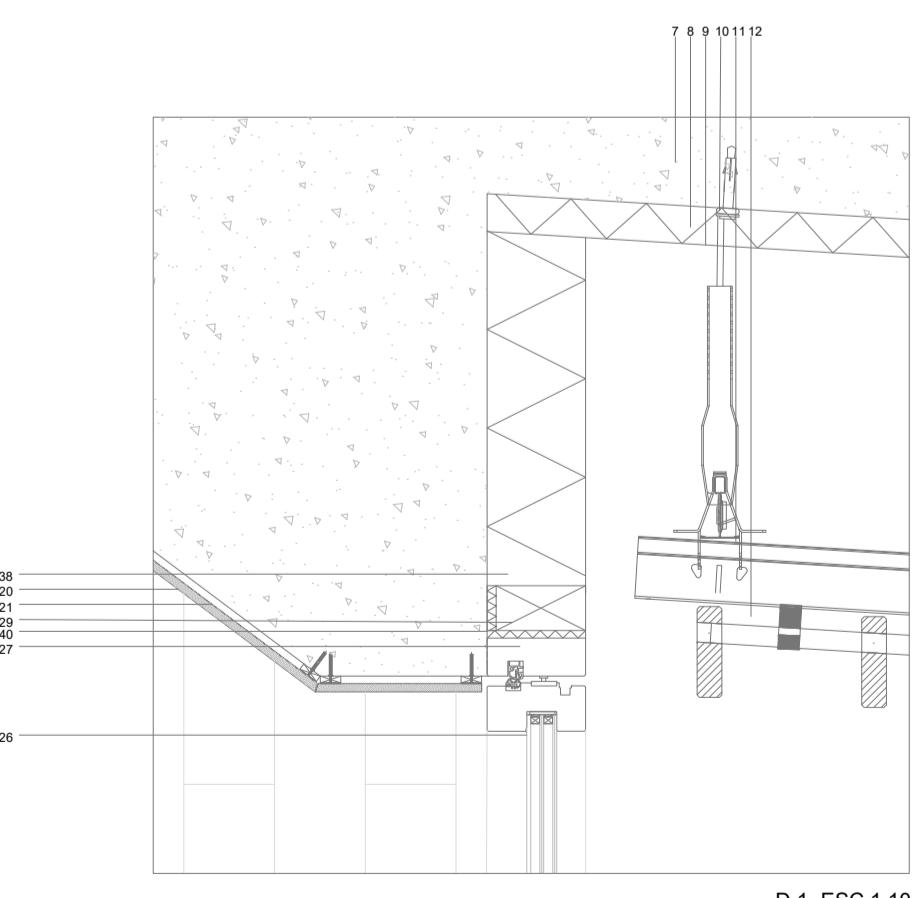
1. Protector hidrofugante reforzado en base acuosa
2. Mortero de revoco de capa gruesa, $e=2$ cm
3. Sistemapento de Diasen. Geocompuesto impermeabilizante autosellante y autoadhesivo , compuesto or una capa de tela de polipropileno, $e=15$ cm
4. Hormigón aligerado con arido de arilita, $e=15$ cm
5. Aislamiento térmico de poliestireno extruido, $e=10$ cm ($\lambda=0,036$ W/mK, $\rho=32$ kg/m³)
6. Barrera de vapor de polietileno transparente de baja densidad (LDPE), de 0,25 mm de espesor
7. Losa de hormigón armado H425, $e=40$ cm
8. Aislamiento acústico de lana mineral de vidrio, $e=5$ cm ($\lambda=0,034$ W/mK, absorción acústica 0,65mm)
9. Filtro negro
10. Sistema de suspensión y anclaje para falso techo de acero galvanizado
11. Subestructura de chapa de acero galvanizado, $e=2,5$ mm
12. Sistema grid de listones de madera maciza de roble natural de Hunter & Douglas
13. Revestimiento exterior de paneles de fibrocemento ligeros y

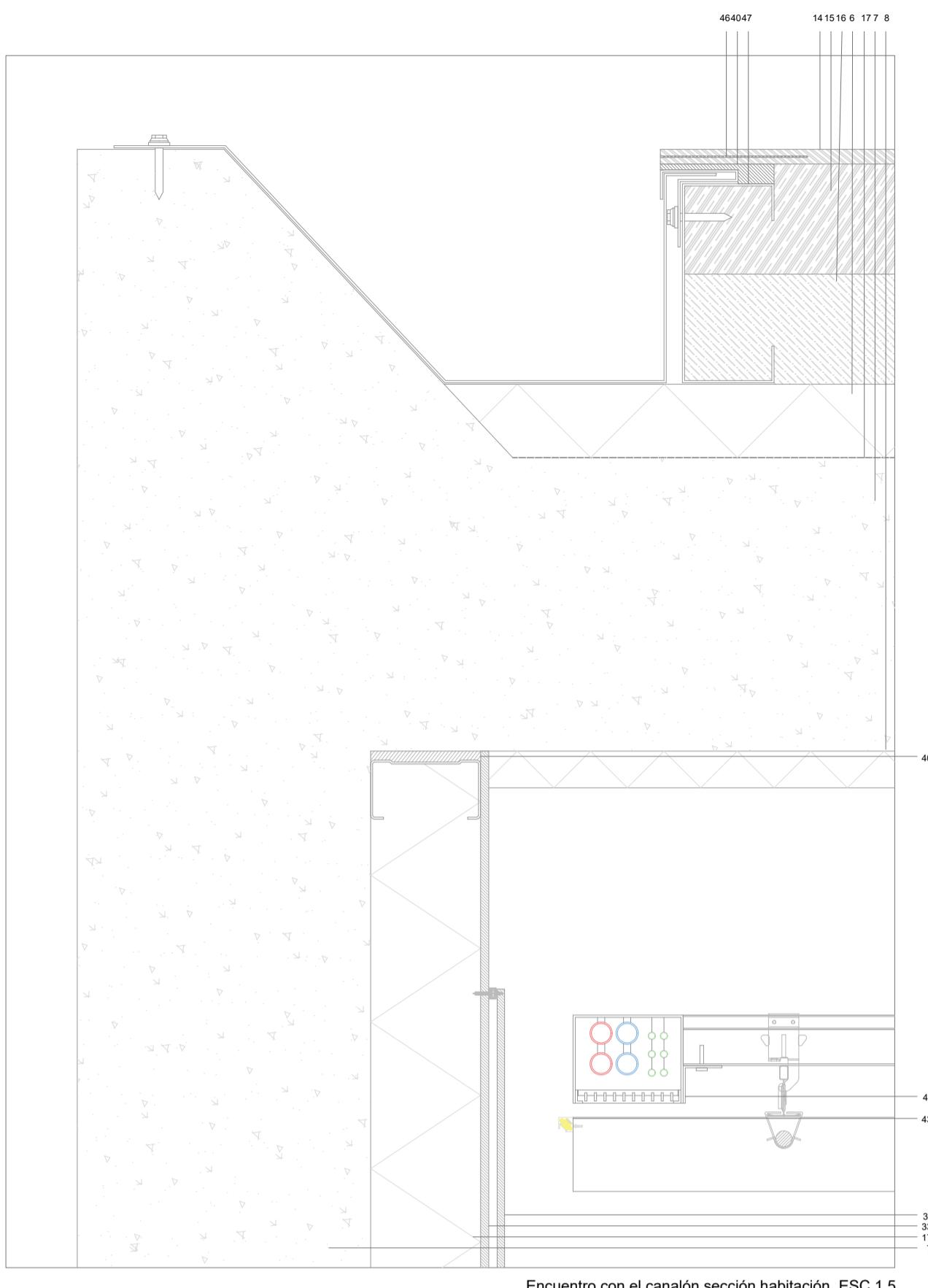
14. Suelo laminado de madera de roble natural encolado
15. Manta de aislamiento acústico al ruido de impacto Sound Silver de caucho reciclado impermeable, $e=3,6$ mm
16. Hormigón celular de formación de pendiente
17. Aislamiento térmico de poliestireno extruido de 10 cm ($\lambda=0,037$ W/mK, $\rho=32$ kg/m³ y resistencia a compresión ≥ 300 kPa)
18. Capa drenante de grava cantera de piedra caliza, de 40 a 70 mm de diámetro.
19. Perfil de remate con angular de acero, $e=3$ mm
20. Panelado de madera roble hidrofugado de alta densidad.
21. Rastreles de madera hidrofugado de pino.
22. Laminado de madera de roble hidrofugado.
23. Lámina rígida de resalto
24. Zanja drenante con una pendiente mínima del 0,5 %, para captación de aguas subterráneas, en cuyo fondo se dispone un tubo de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, con ranurado para drenaje de 200 mm de diámetro nominal.
25. Filtro geotextil a base de fibra corta de poliéster de 150 g/m²
26. Vidrio de baja emisión térmica con triple cristalizado de vidrio laminado de seguridad incoloro como cámara de argón (6+6/12/4+4/12/4+6)
27. Sistema de ventana de madera de roble pivotante con aislamiento térmico ($U_f=1,40$ W/m²K) de Skyline Minimal Frames.
28. Barandilla de vidrio laminado y perfil oculto de aluminio
29. Premarco de madera
30. Banda elástica epoxi
31. Panelado de madera de roble, $e=12$ mm.
32. Sistema de anclaje de clip registrable.
33. Tablero de madera de pino hidrofugado
34. Aislamiento térmico de lana mineral de 5 cm ($\lambda=0,037$ W/mK, absorción acústica 1mm)
35. Aislamiento térmico de lana mineral de 4 cm ($\lambda=0,037$ W/mK, absorción acústica 1mm)
36. Sistema de ventana de aluminio con perfiles ocultos anodizados con rotura de puente térmico de Vitrocsa ($U_f=0,6$ W/m²K)
37. Refuerzo de grava compactada para remate de solera

38. Aislamiento térmico de lana mineral de 10 cm ($\lambda=0,037$ W/mK, absorción acústica 1mm)
40. Sellado de junta elástica
41. Caja de instalaciones de acero galvanizado.
42. Perforación para el drenaje de la carpintería.
43. Luminaria 13° angulo de Vialbuzno, temperatura de color 3000K y con índice cromático de 95 Ra
44. Acabado de solución cementosa para pavimentos, $e=3$ mm de alta resistencia
45. Cantonera de acero galvanizado $e=1,5$ mm
46. Malla de acero electrosoldada de refuerzo para dilataciones térmicas
47. Canalón oculto de acero inoxidable $e=1,5$ mm
48. Cemento cola flexible Sikaceram 225
49. Mortero impermeable Sikatop - 209 ES, armado con fibra de vidrio Sika Armatop 99
50. Perfiles omega de acero galvanizado $e=0,8$ mm
51. Sistema de carpintería de aluminio anodizado con rotura de puente térmico de Vitrocsa ($U_f=1,1$ W/m²K)
52. Sistema de anclaje de acero para los conductos de instalaciones

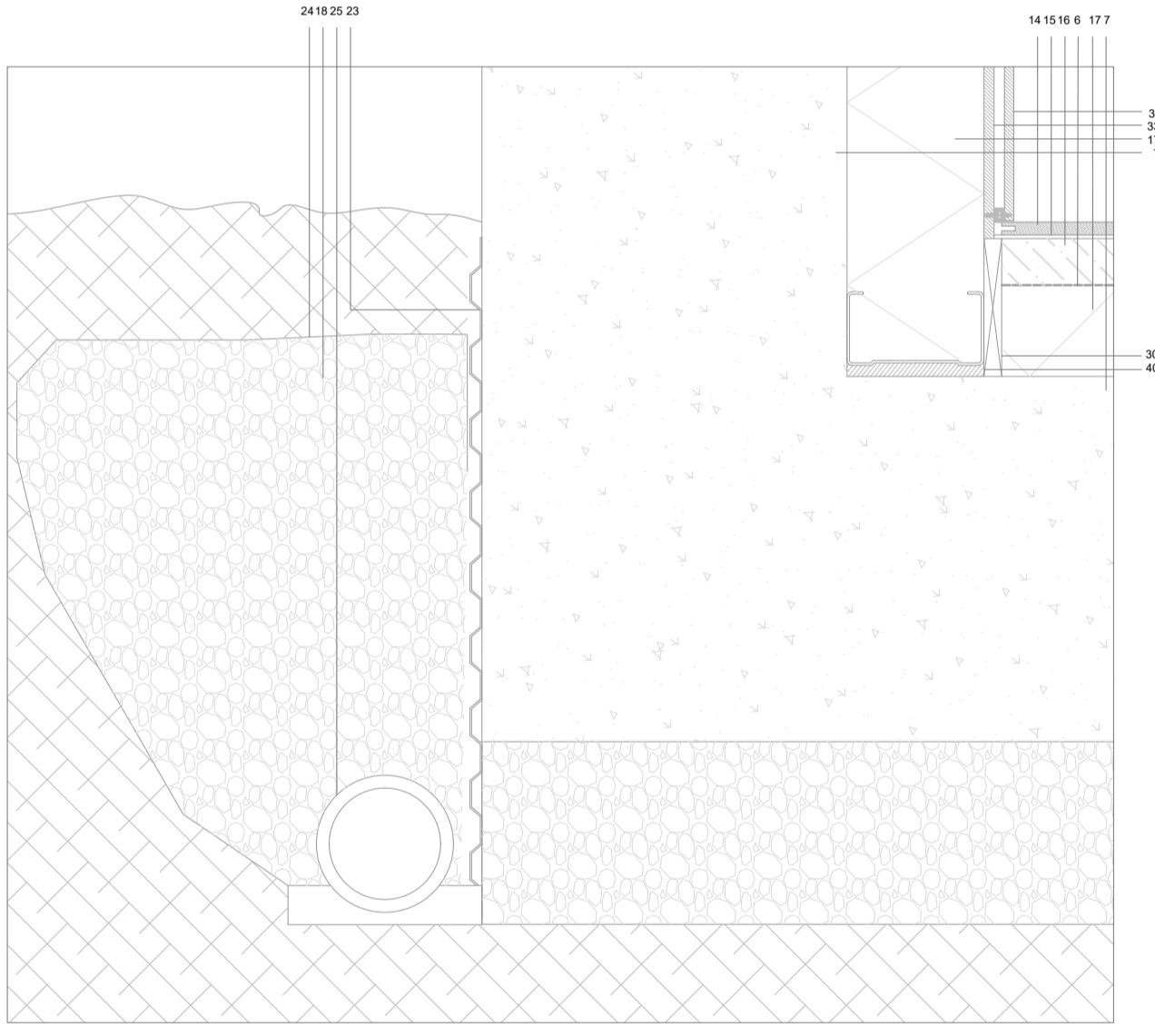


ESC 1.50

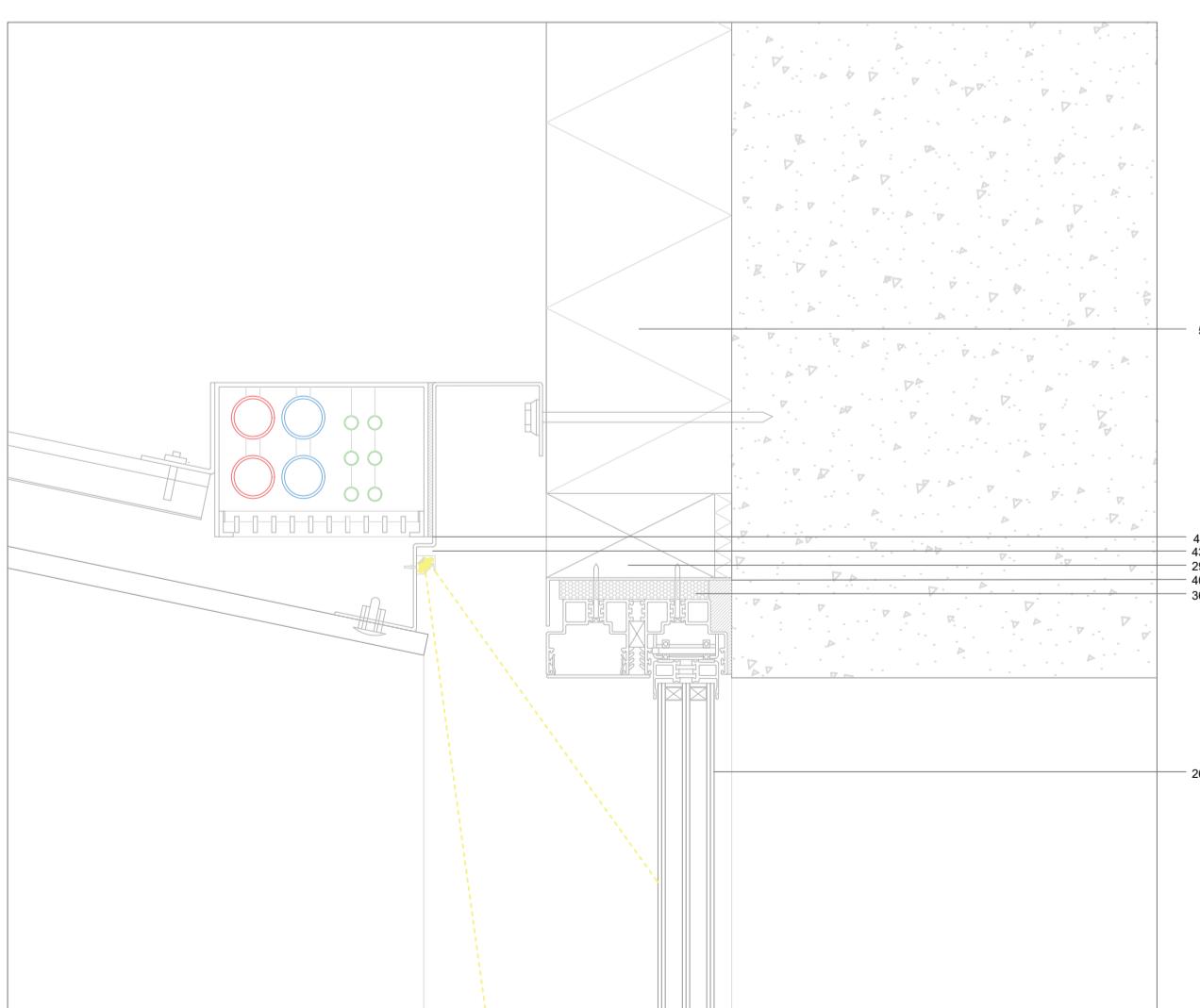




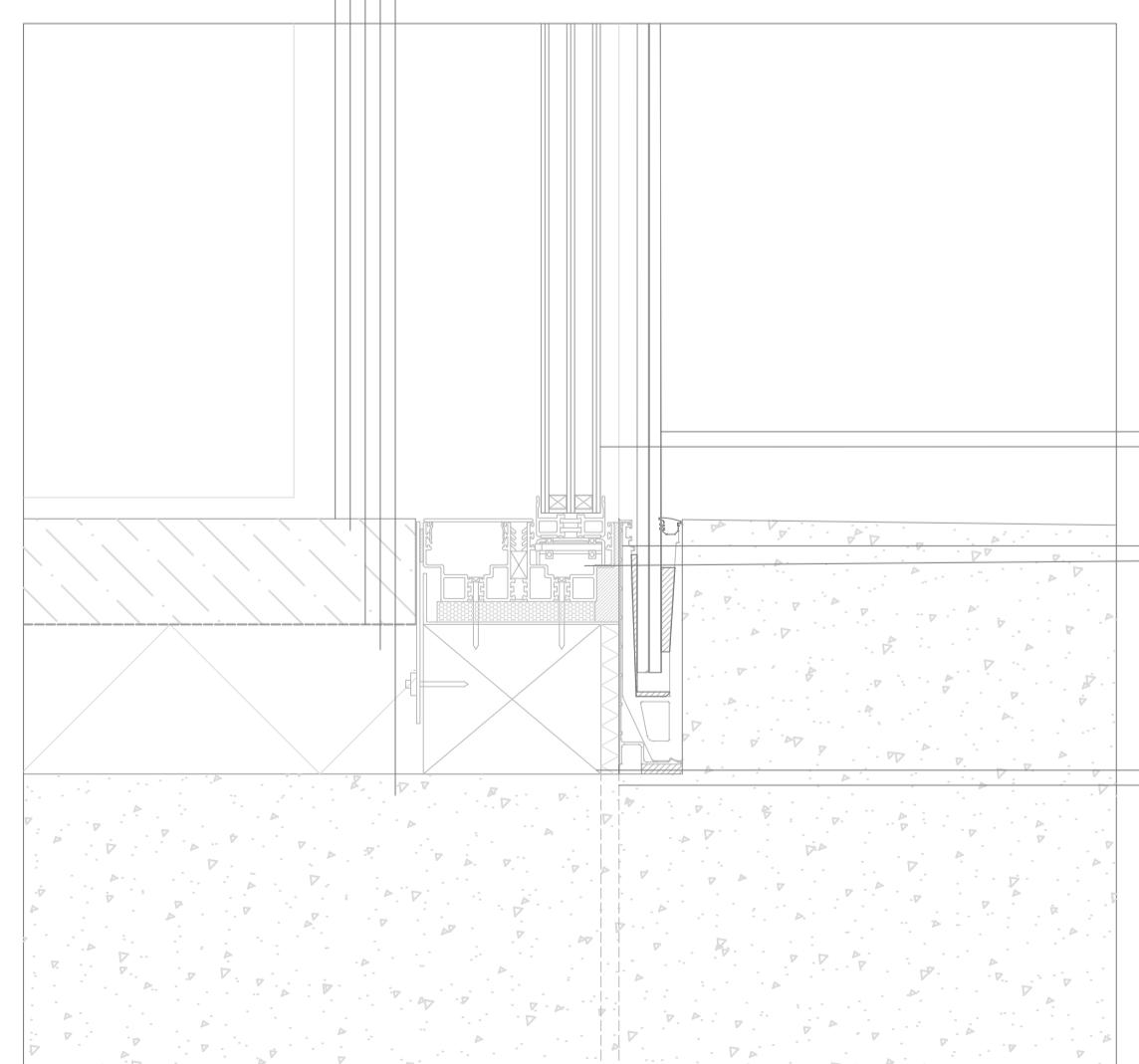
Encuentro con el canalón sección habitación. ESC 1.5



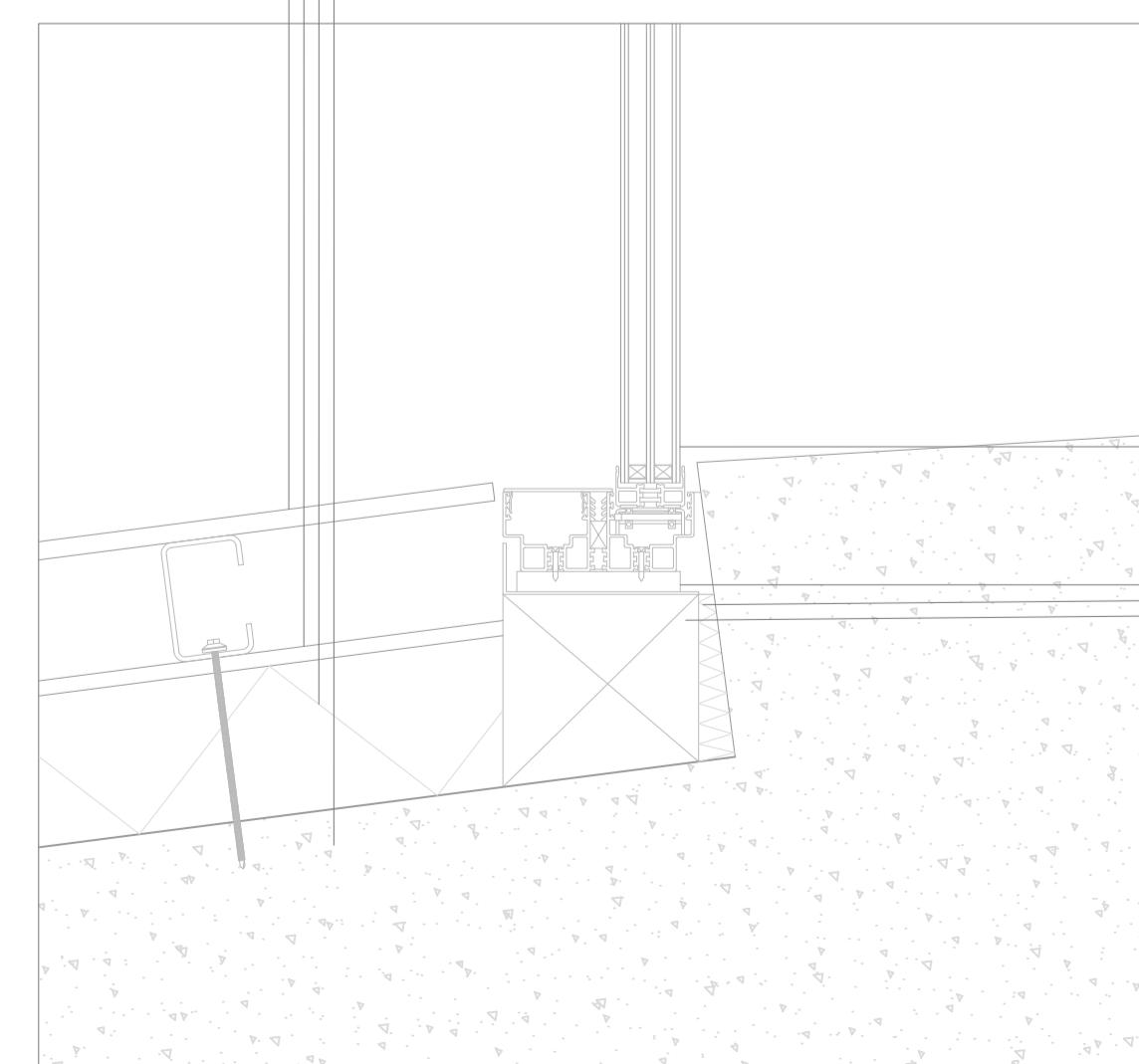
Encuentro con el terreno sección Habitación. ESC 1.5



D.1. ESC 1.5

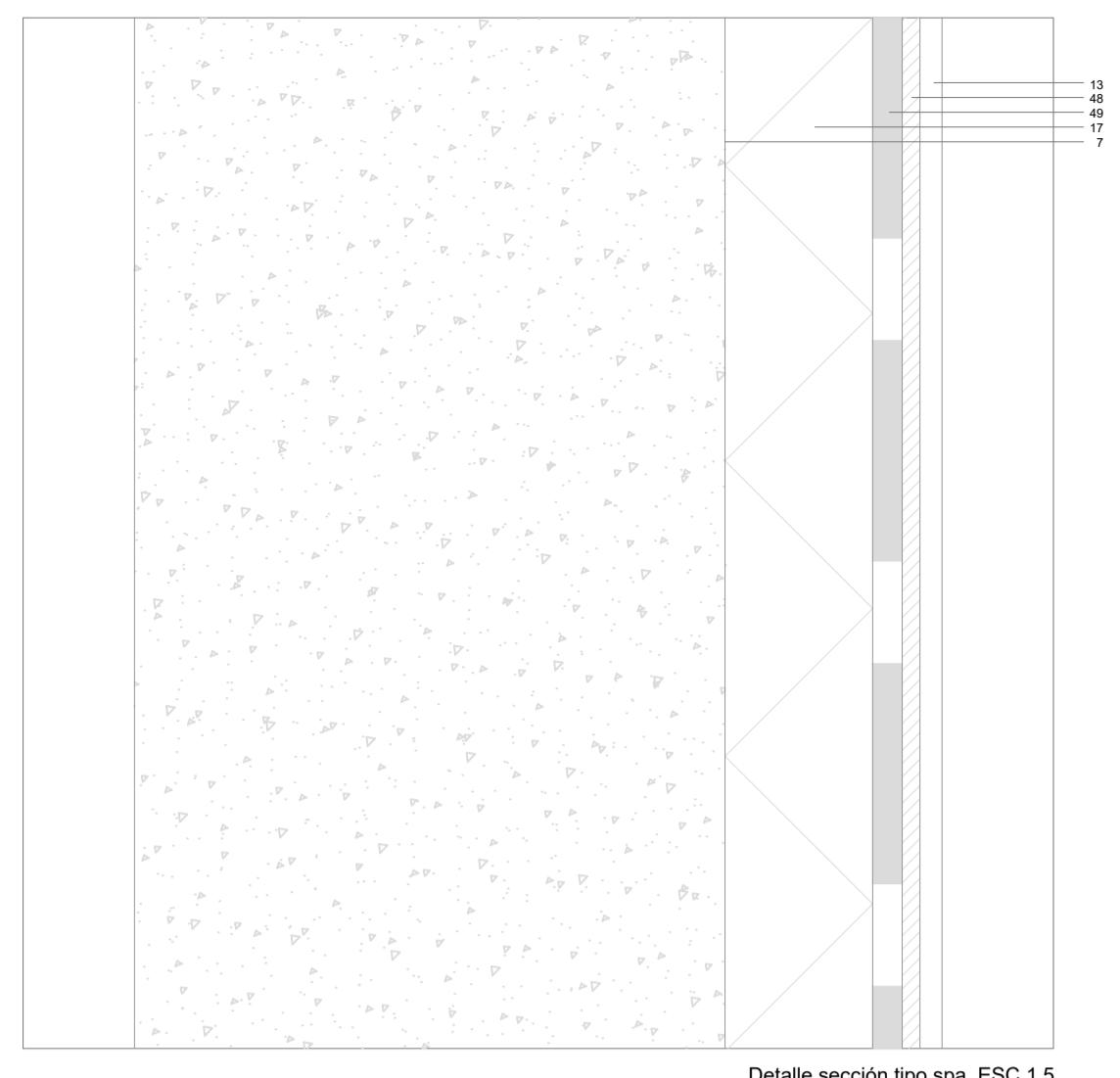


D.2. ESC 1.5

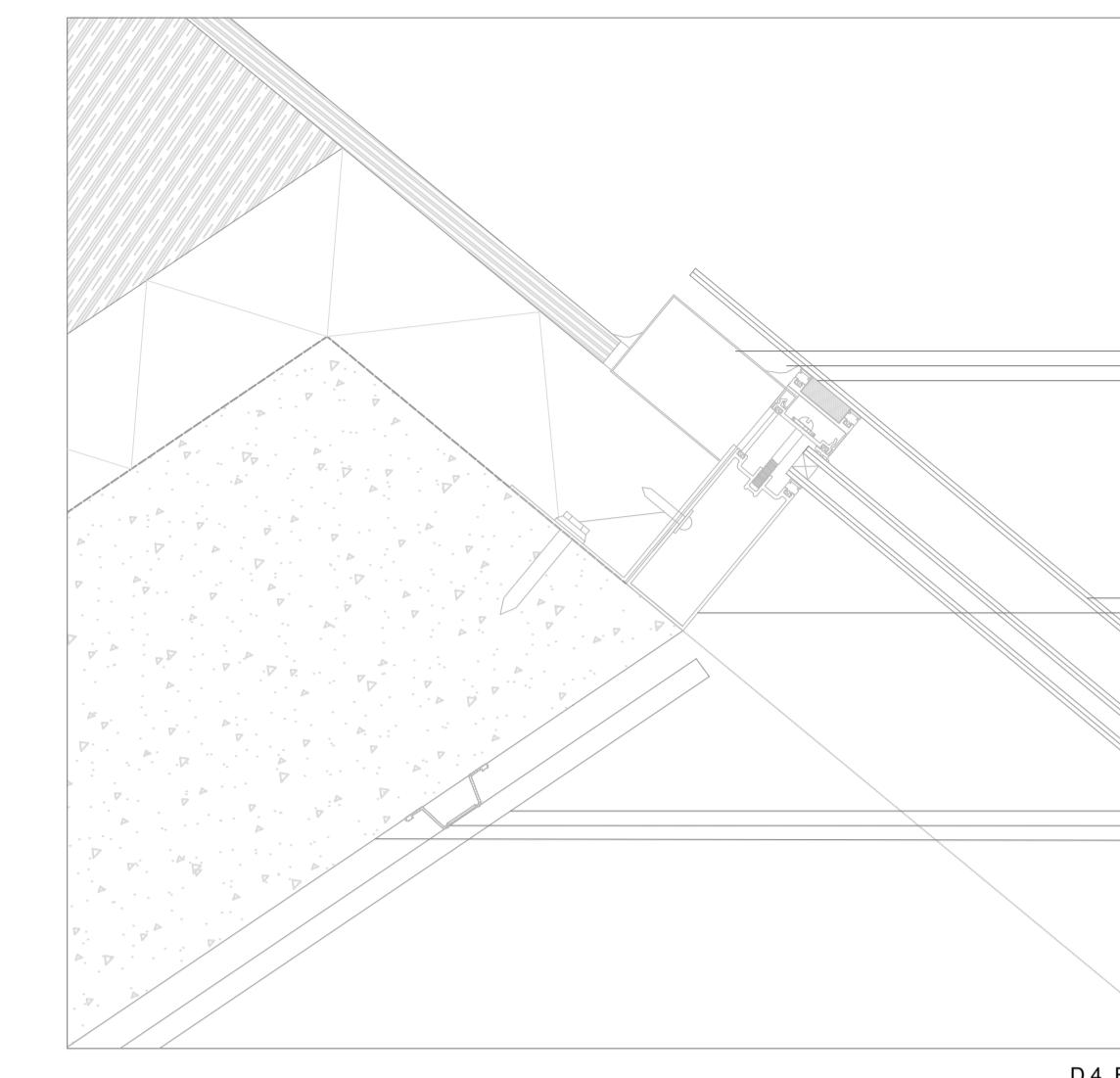


D.3. ESC 1.5

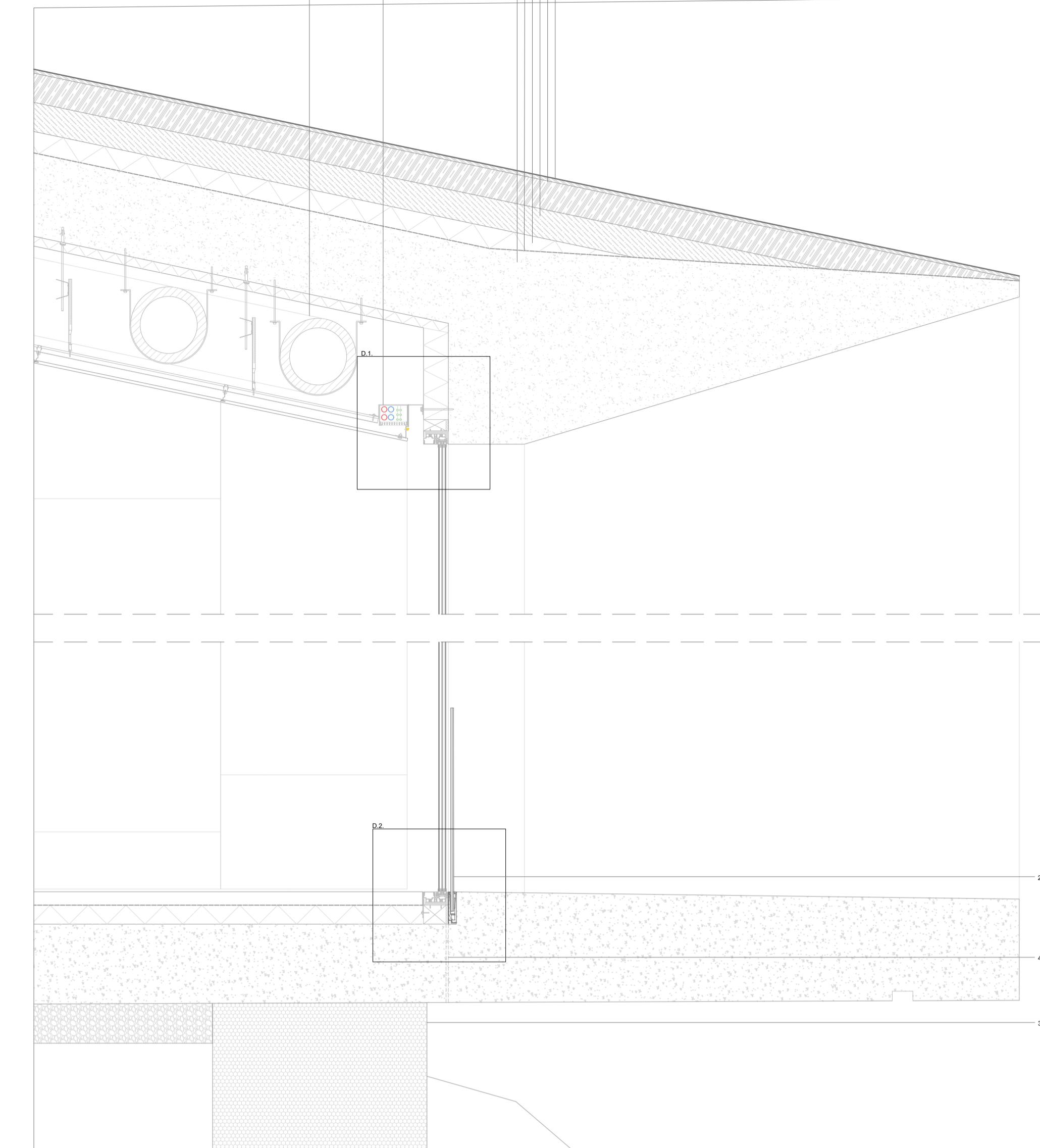
INTERSECCIONES



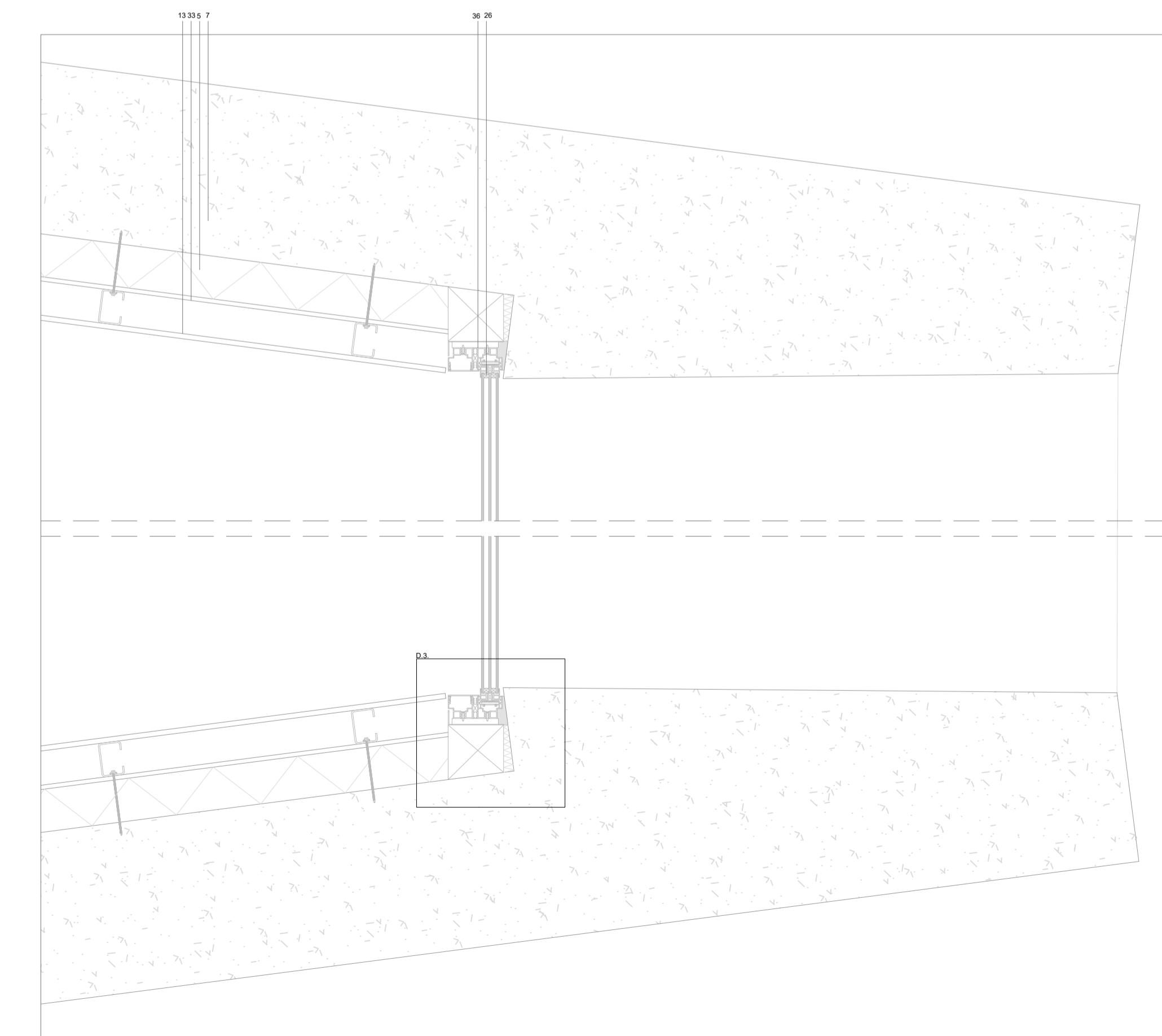
Detalle sección tipo spa. ESC 1.5



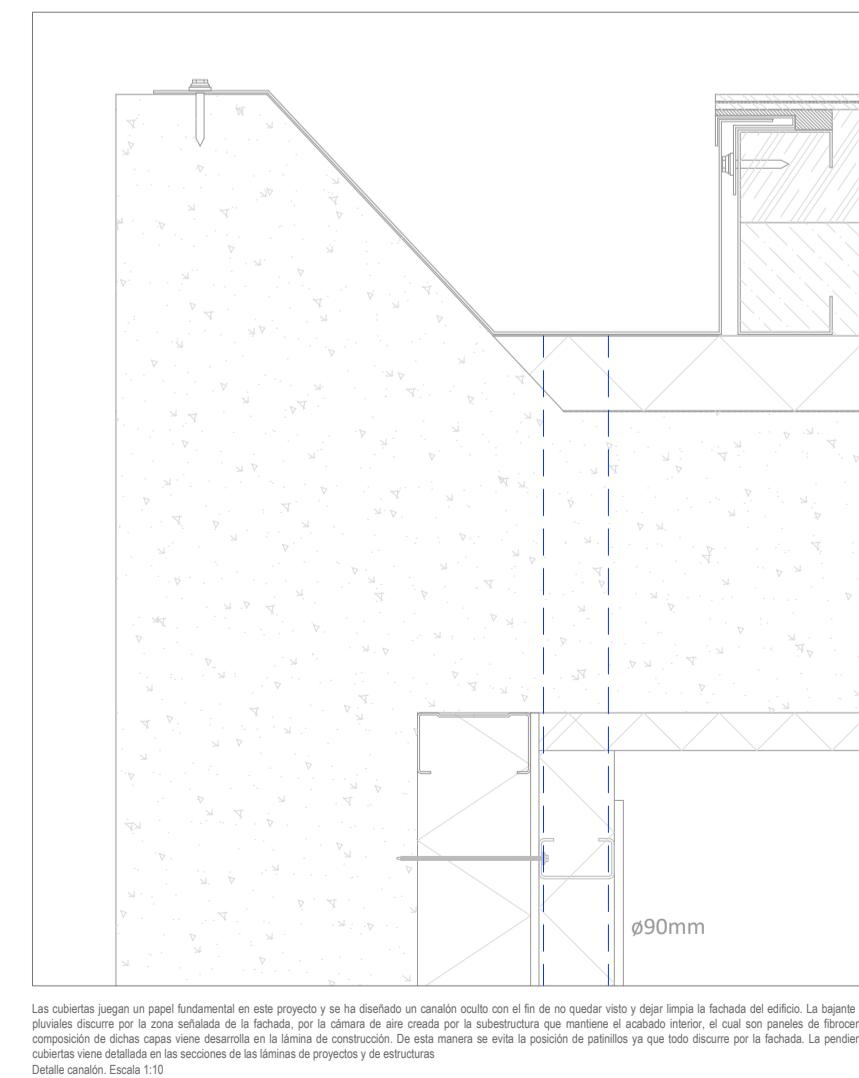
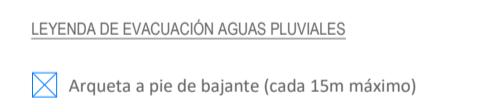
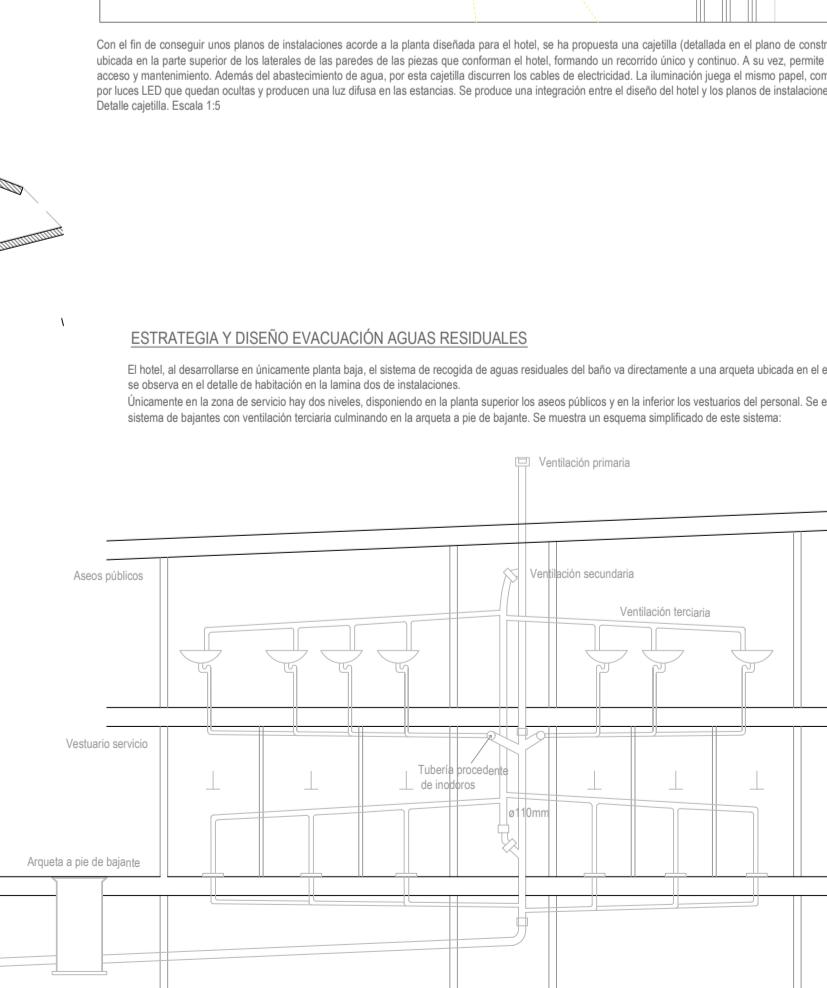
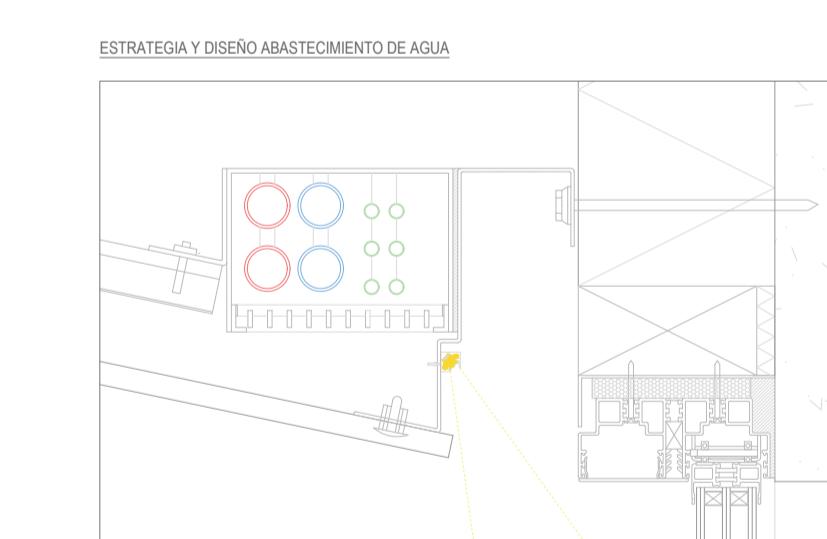
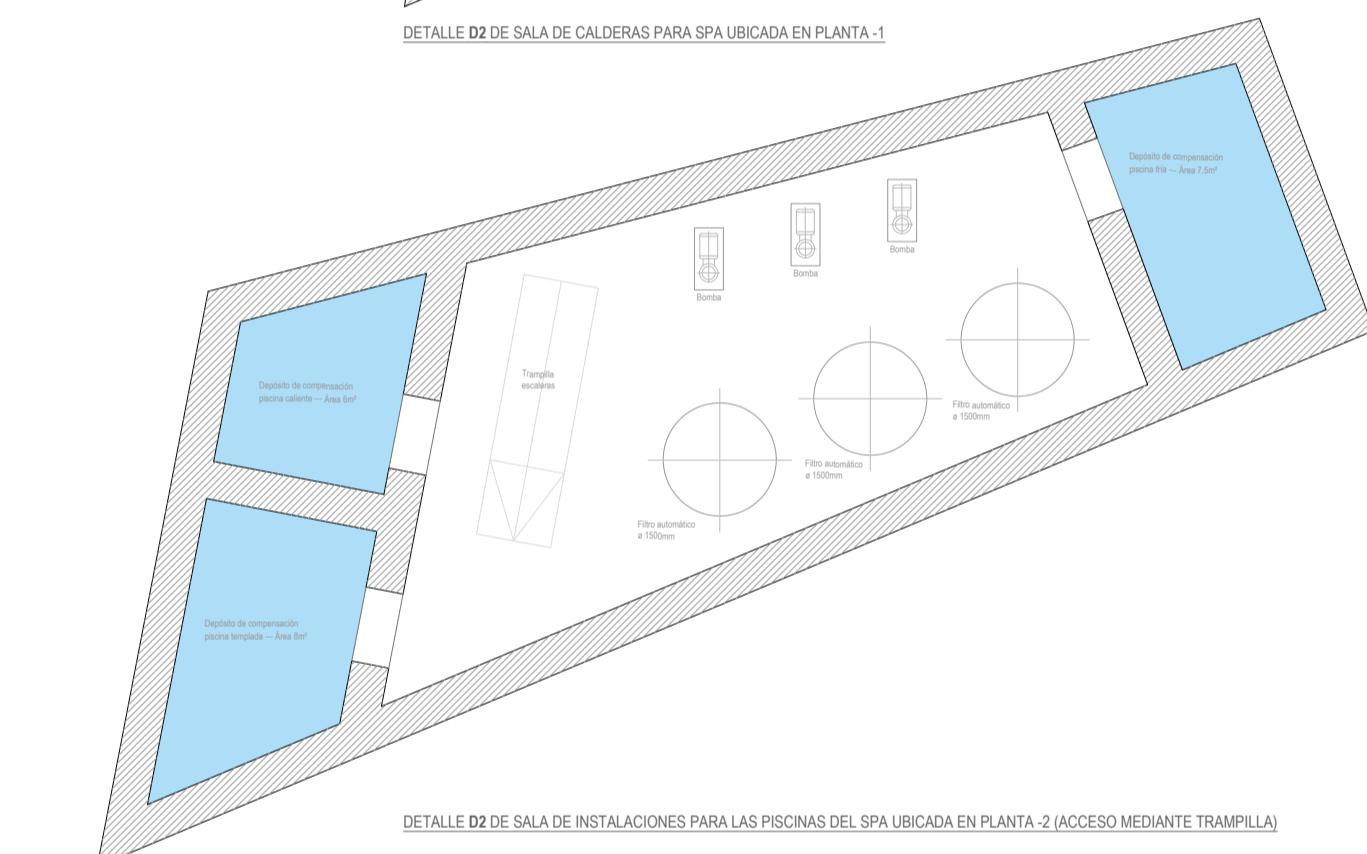
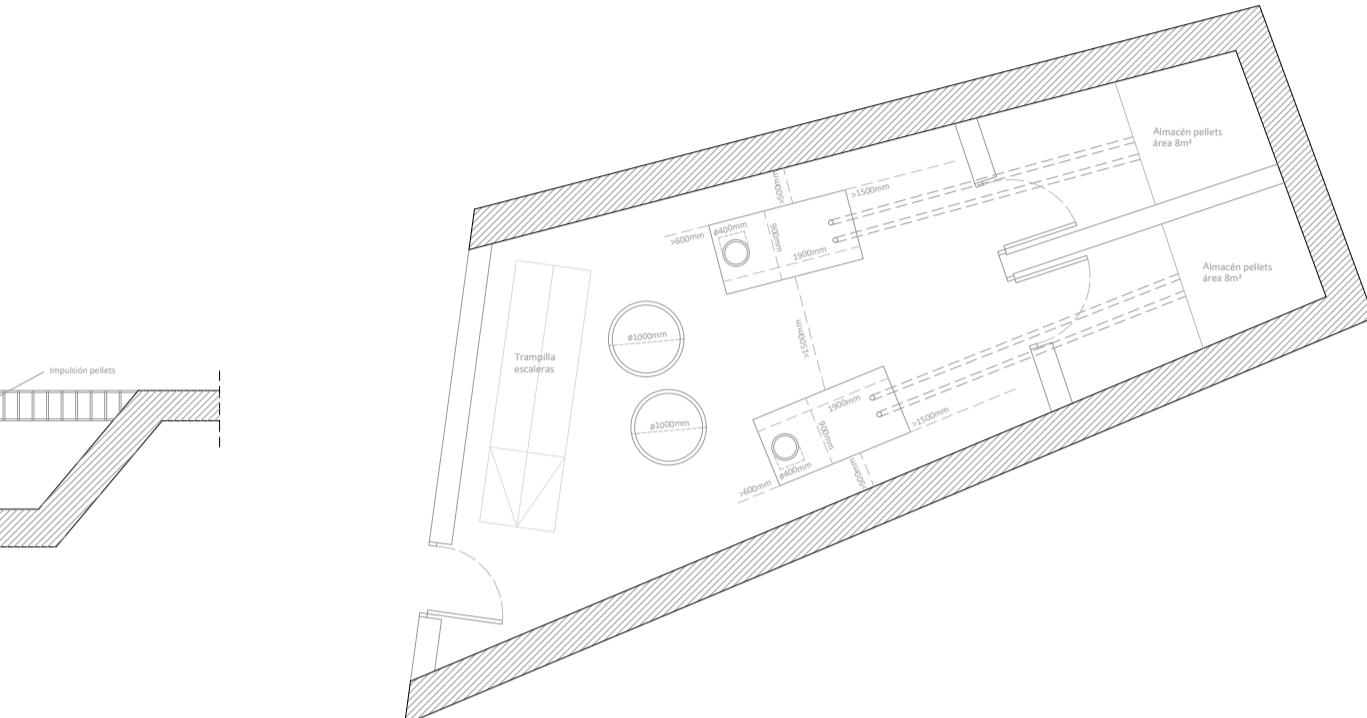
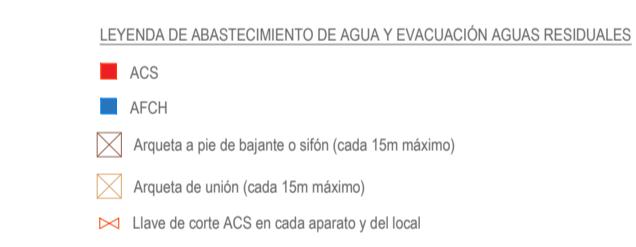
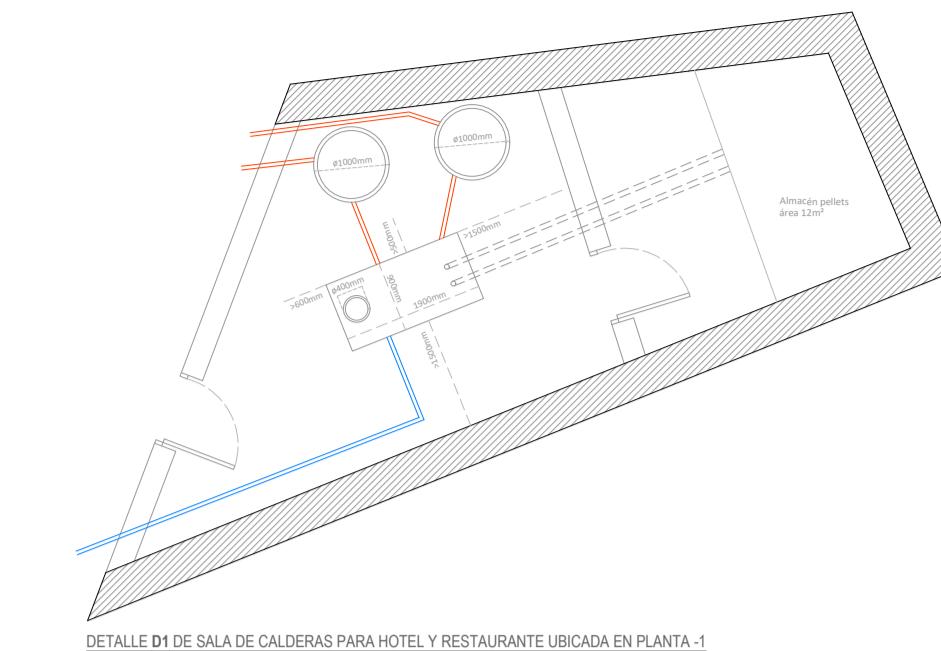
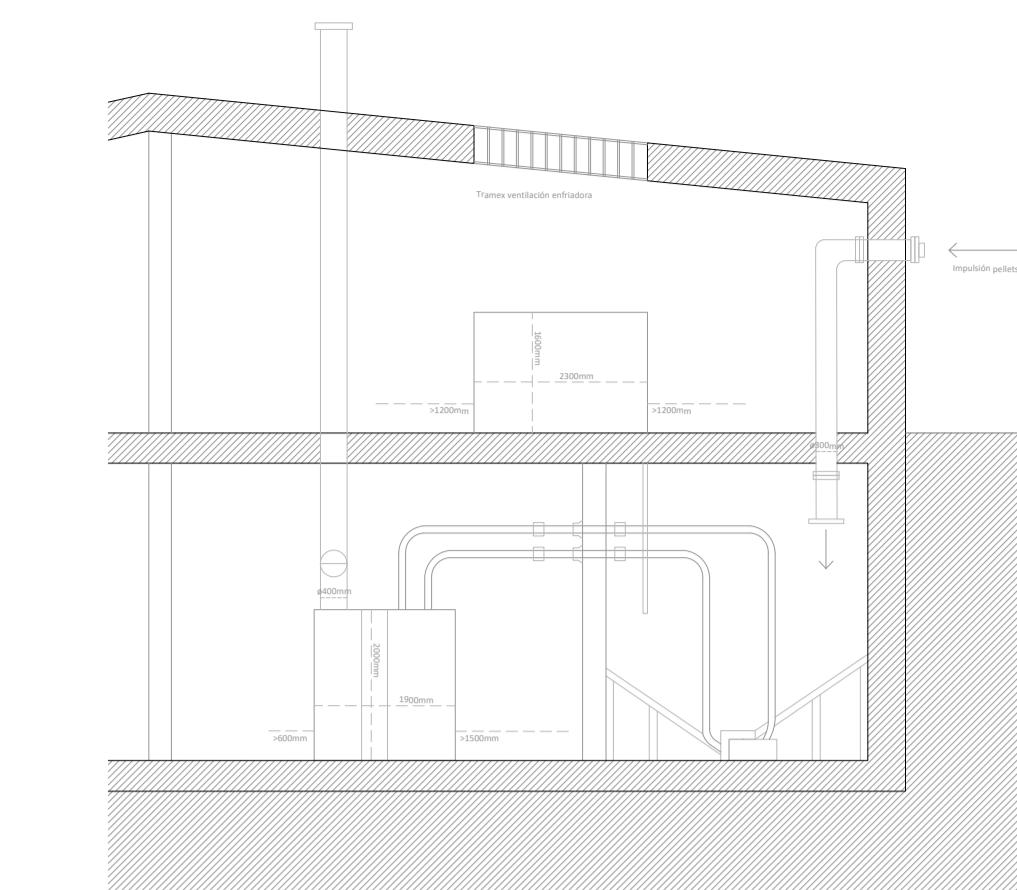
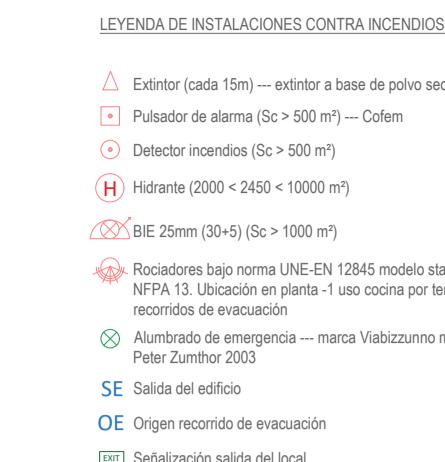
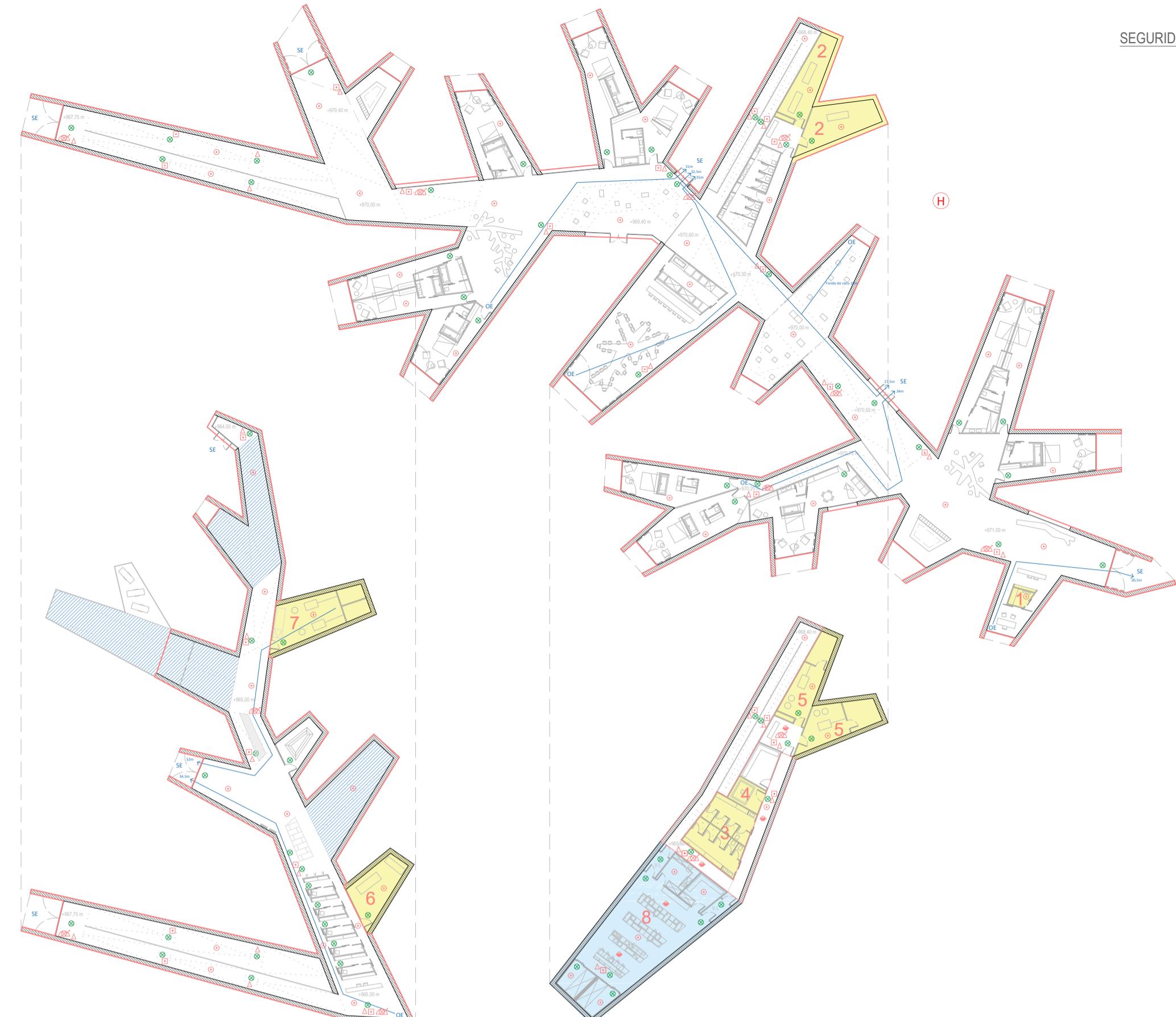
D.4. ESC 1.5

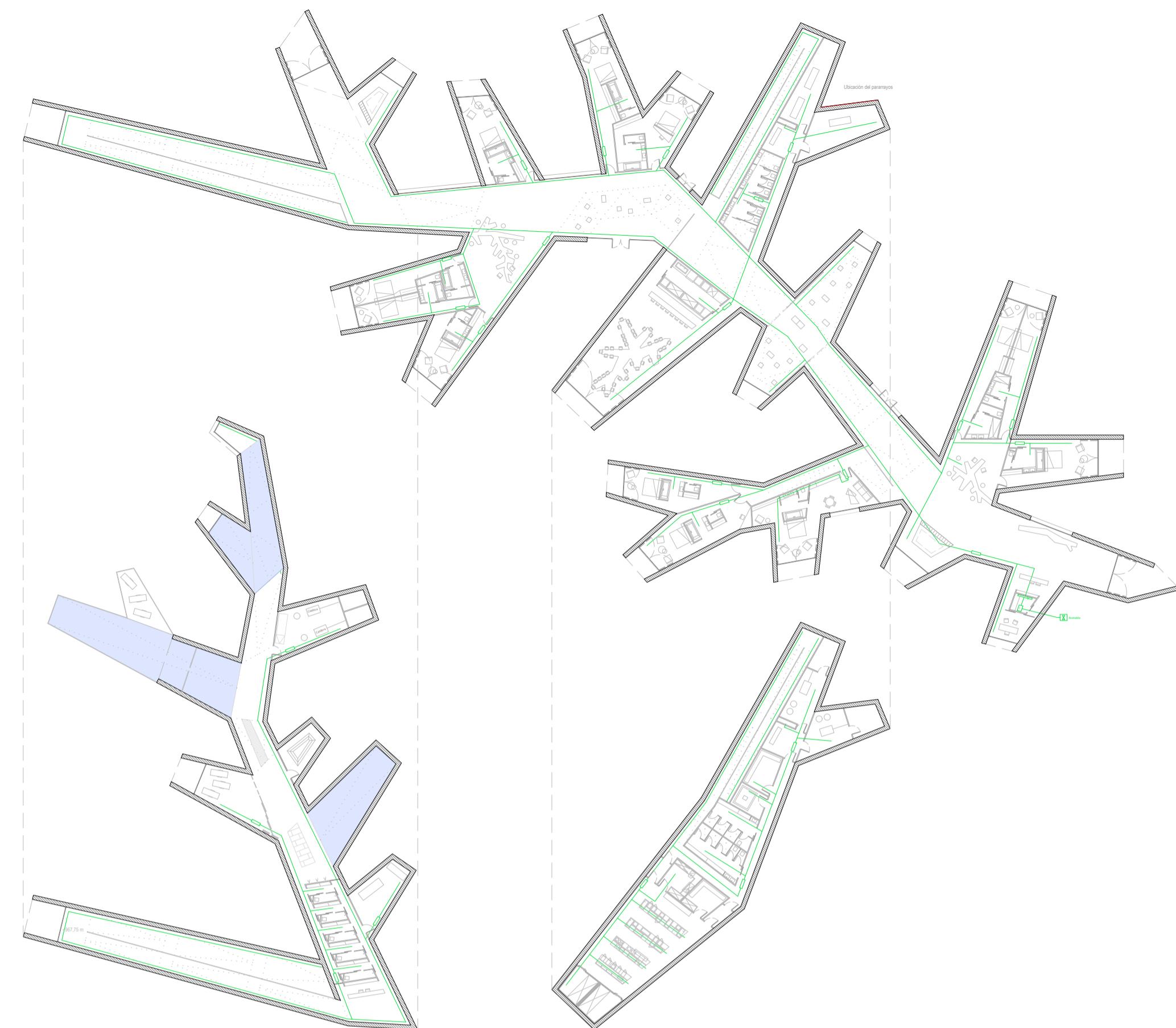


Sección vertical encuentro con carpintería en zona común. ESC 1.20



Sección horizontal encuentro con carpintería en zona común. ESC 1.20

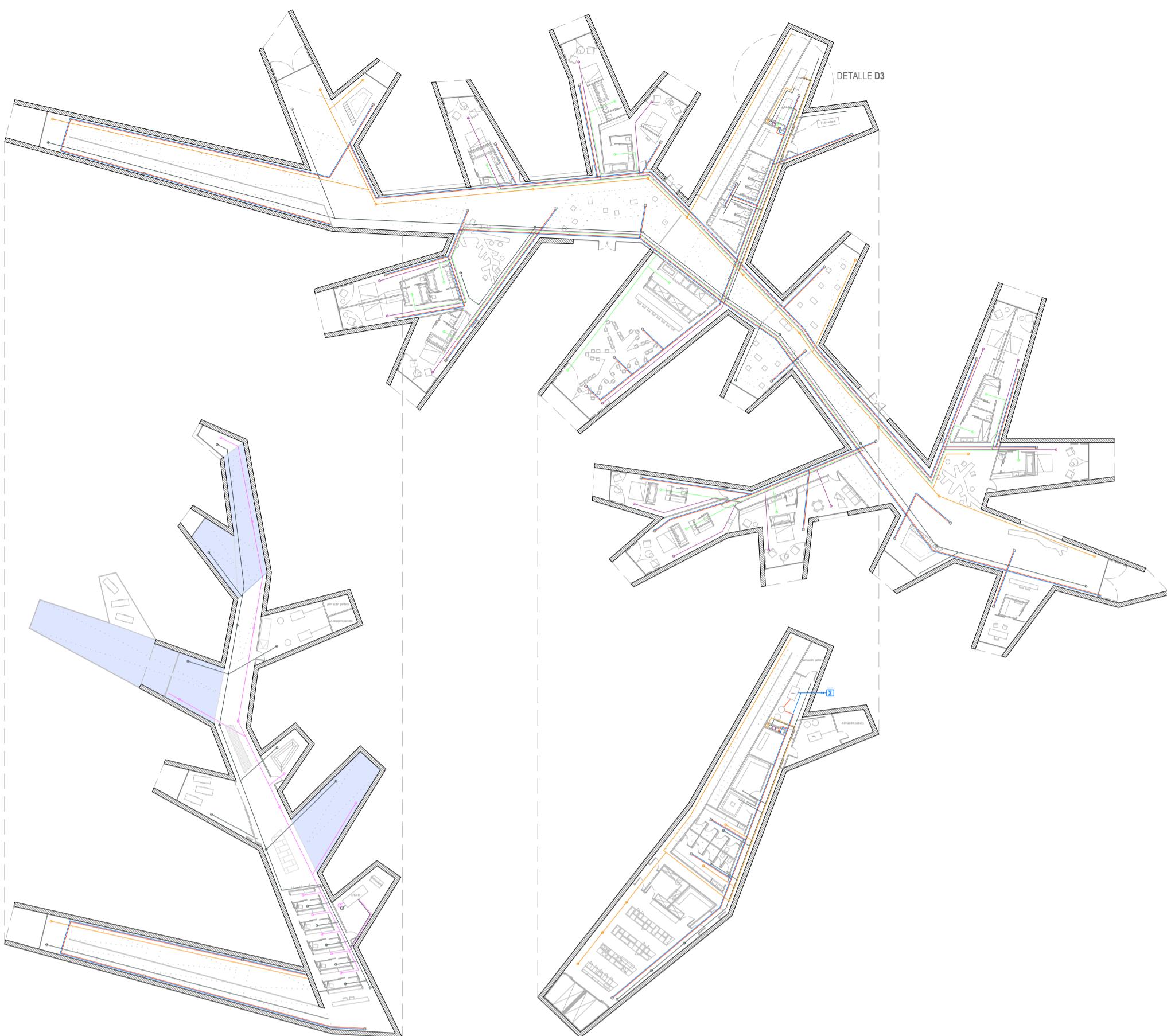
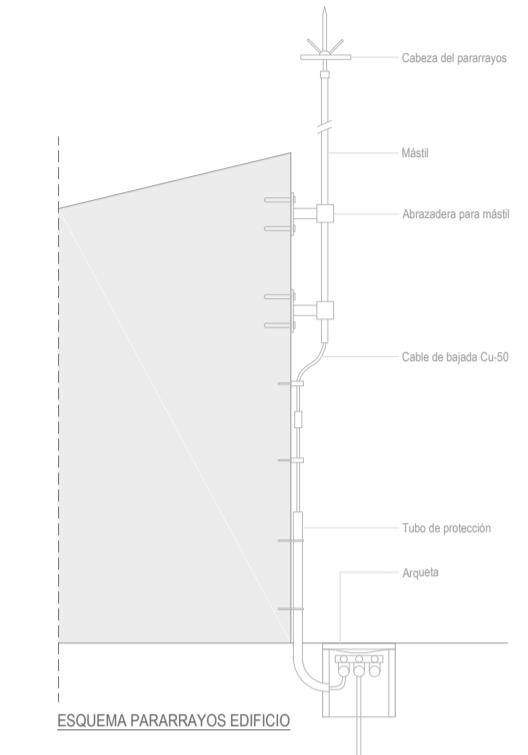




ELECTRICIDAD, SEGÚN REBT
LEYENDA DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS

1 Acometida de la red eléctrica
2 Medidor
3 Cuadro de contadores general del edificio (localizado en la entrada de este)
4 Cuadro eléctrico secundario de cada estancia

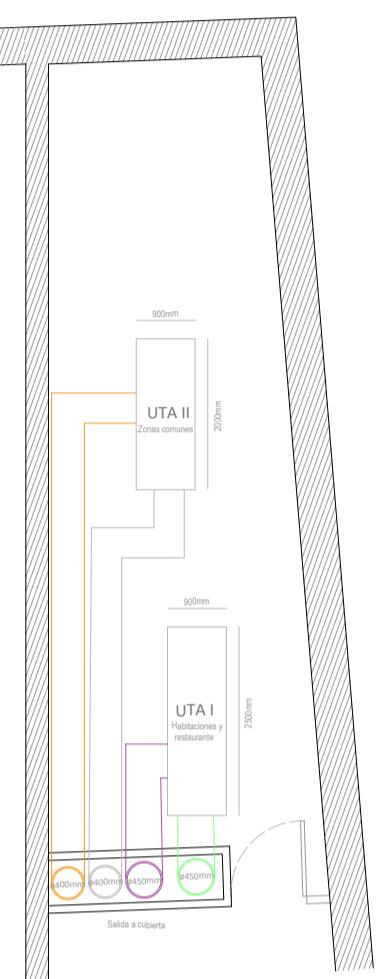
PARARRAYOS
Será necesario la instalación de un sistema de protección contra el rayo cuando la frecuencia esperada de impactos sea superior a 0,030 > N/A (0,0005).



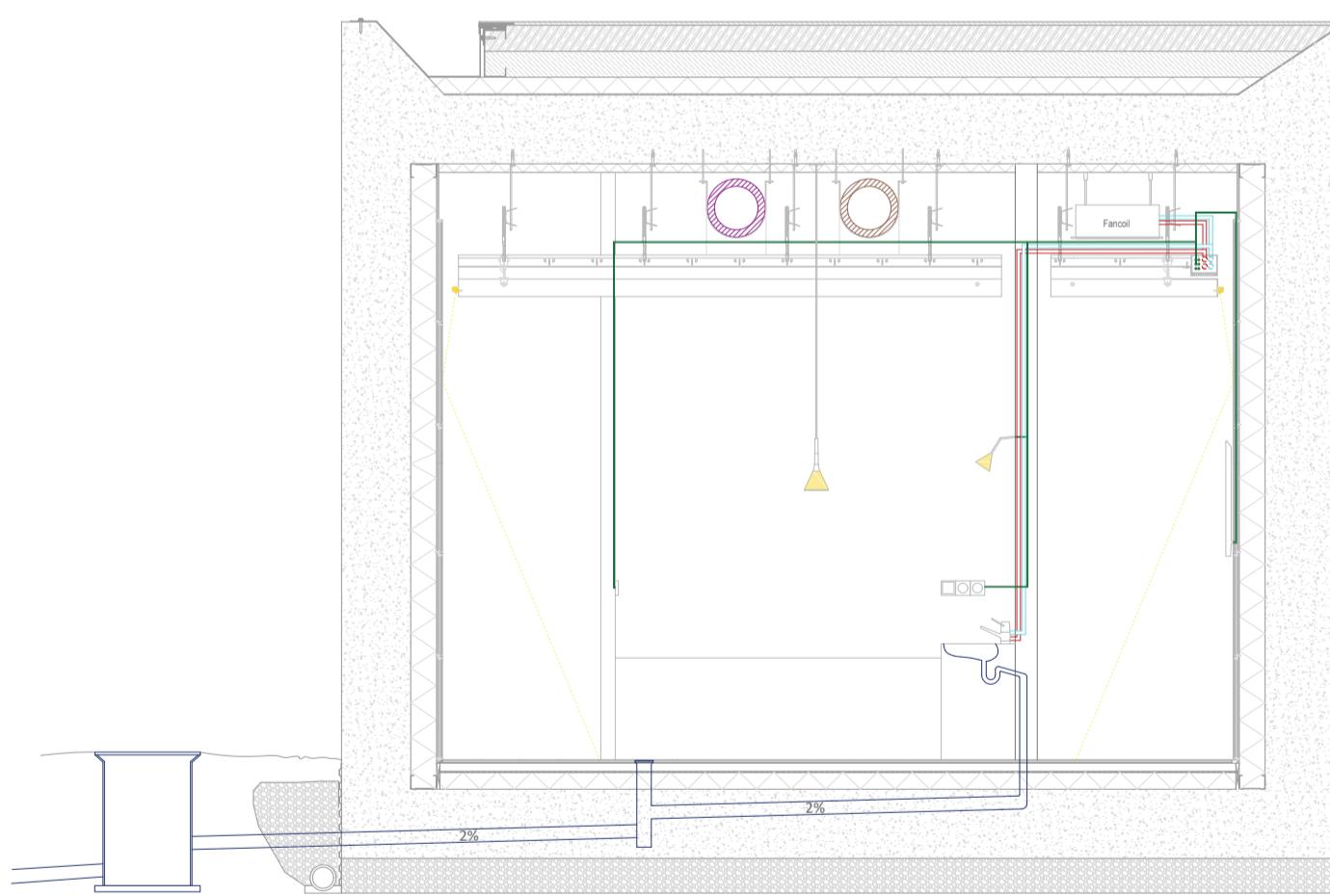
ACONDICIONAMIENTO HIGROTÉRMICO, SEGÚN CTE DB HE Y RITE
ESTRATEGIA Y DISEÑO ACONDICIONAMIENTO HIGROTÉRMICO

El hotel podrá dividir en dos zonas: Parte baja y servicio y planta alta. Parte baja y servicio: Se emplea un sistema agua a agua mediante termostos, los cuales utilizan el agua como medio de distribución y transferencia térmica. De esta manera se minimiza la carga de gas refrigerante en los circuitos y equipos generadores de frío. Lo que significa una menor cantidad de gas refrigerante de tipo halógeno, así como una menor demanda energética de los sistemas con agua. Parte alta y servicio: Se divide en dos: una primera que abarca la zona de servicios y la otra en la zona de habitación. La primera es la que se realiza en el techo y la otra en el suelo. El sistema de UTA se divide en dos, una primera para las habitaciones y restaurante gourmet dado que de acuerdo con la tabla 12 del RITE se establece que para el sistema de ACS de 100.000 Kcal/h se necesita una UTA de 24.2 Kcal/h y para la UTA del restaurante con un sistema de ACS de 10.000 Kcal/h se necesita una UTA de 2.4 Kcal/h. Por lo tanto, realizando los cálculos se consigue un diámetro final de 40mm. Se precisa de una corriente de 170 KWh dado los cálculos estimados.

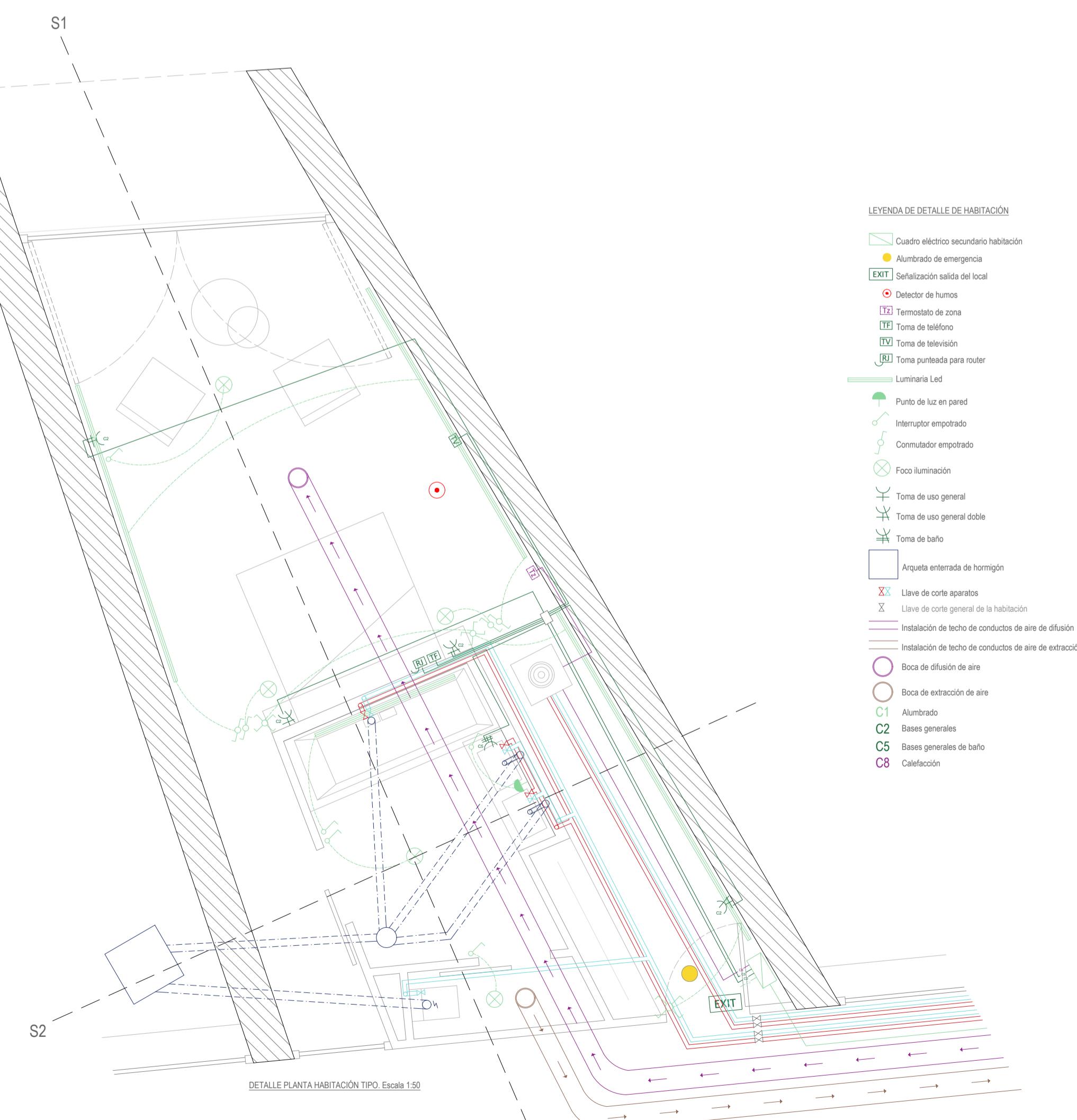
LEYENDA ACONDICIONAMIENTO HIGROTÉRMICO
1 Fancoil
2 Impulsión aire limpio habitaciones y restaurante
3 Extracción aire sucio habitaciones y restaurante
4 Impulsión aire limpio zonas comunes
5 Extracción aire sucio zonas comunes
6 ACS
7 AFCI



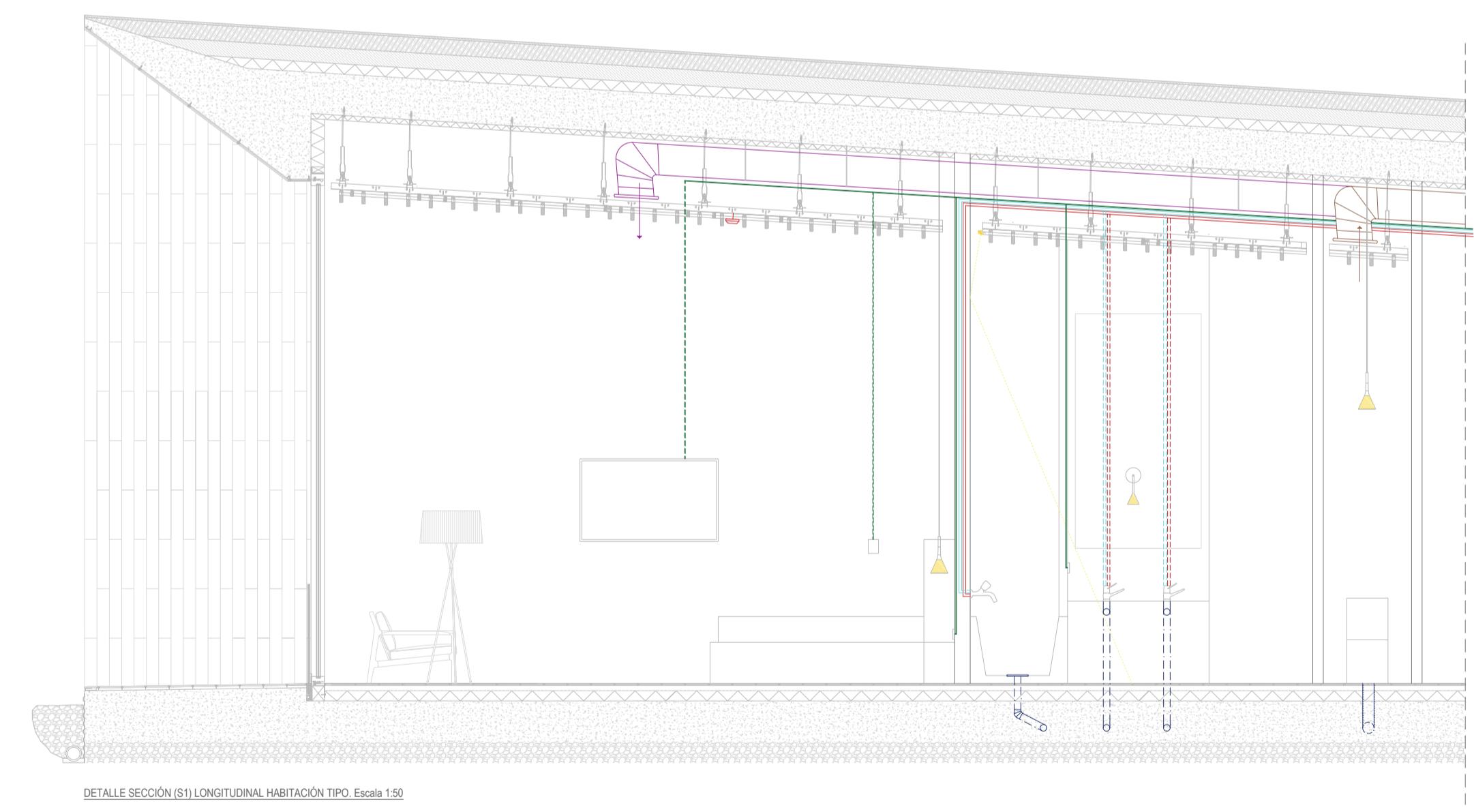
DETALLE D3 DE SALA DE INSTALACIONES CON LAS UTA'S DEL HOTEL, RESTAURANTE Y ZONAS COMUNES UBICADA EN PLANTA BAJA
La extracción de humos de la cocina se conduce por el patelón que a su vez provee el monitoreo donde se trascurre la comida de la cocina al restaurante



DETALLE SECCIÓN TRANSVERSAL (S2) HABITACIÓN TIPO. Escala 1:50
Detalle de cajetilla en Lámina 1 de instalaciones

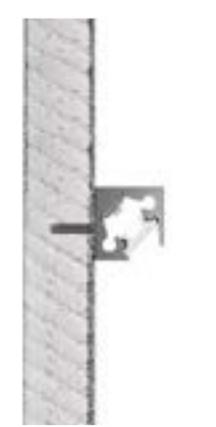


LEYENDA DE DETALLE DE HABITACIÓN
1 Cuadro eléctrico secundario habitación
2 Alumbrado de emergencia
3 EXIT Señalización salida del local
4 Detector de humos
5 Termostato de zona
6 Tomo de teléfono
7 Tomo de televisión
8 Tomo puentead para router
9 Punto de luz en pared
10 Interruptor empotrado
11 Conmutador empotrado
12 Foco iluminación
13 Tomo de uso general
14 Tomo de uso general doble
15 Tomo de baño
16 Arqueta enterrada de hormigón
17 Llave de corte apagador
18 Llave de corte general de la habitación
19 Instalación de techo de conductos de aire de difusión
20 Instalación de techo de conductos de aire de extracción
21 Boca de difusión de aire
22 Boca de extracción de aire
C1 Alumbrado
C2 Bases generales
C5 Bases generales de baño
C8 Calefacción



DETALLE SECCIÓN (S1) LONGITUDINAL HABITACIÓN TIPO. Escala 1:50

ESTRATEGIA Y DISEÑO ILUMINACIÓN



Iluminación Vibiazzino 13° angulo de Mario Nanni (2014)
Iluminación empleada en extremos de las habitaciones y en las zonas comunes, paralela a la cajetilla de instalaciones diseñada.

Iluminación Foscarini modelo Aplomb Mini, suspensión de Pevere Lucid.
Material: Cemento. Color: Gris
Iluminación de emergencia Vibiazzino modelo trasparente Peter Zumthor (2003)



Fancoil en falso techo BAXI de alta eficiencia a (DC Inverter) y funcionamiento super-silencioso. Modelo IQK30-40 compacto (575x575) y climatización uniforme en 360°. Incluido con mando de control y control digital mediante termostato con un rango de temperatura entre 17°C y 30°C y con visualización permanente de esta.



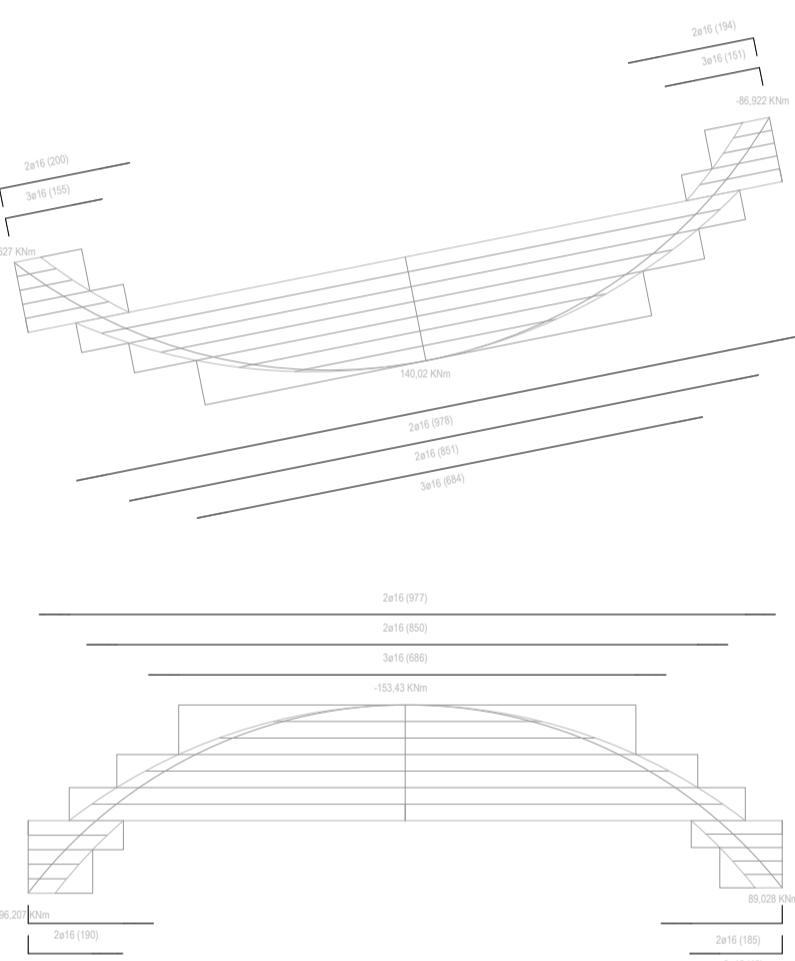
UTA TROX X-CUBE X2 para un rango de caudales entre 600 y 15.000 m3/h. Tecnología EC de última generación con eficiencias de hasta un 75%. Incluye recuperador de calor y con posible adhesión de accesorios como deshumidificadores en caso de la UTA del spa



Caldera ETA HACK Caldera de astilla de 200 kW (se precisa de mínimo 176 kW en hotel y restaurante y de 129 kW para el spa)
Accumulator of series ETA buffer of extraction SP 500 l (sufficient for the heating required)

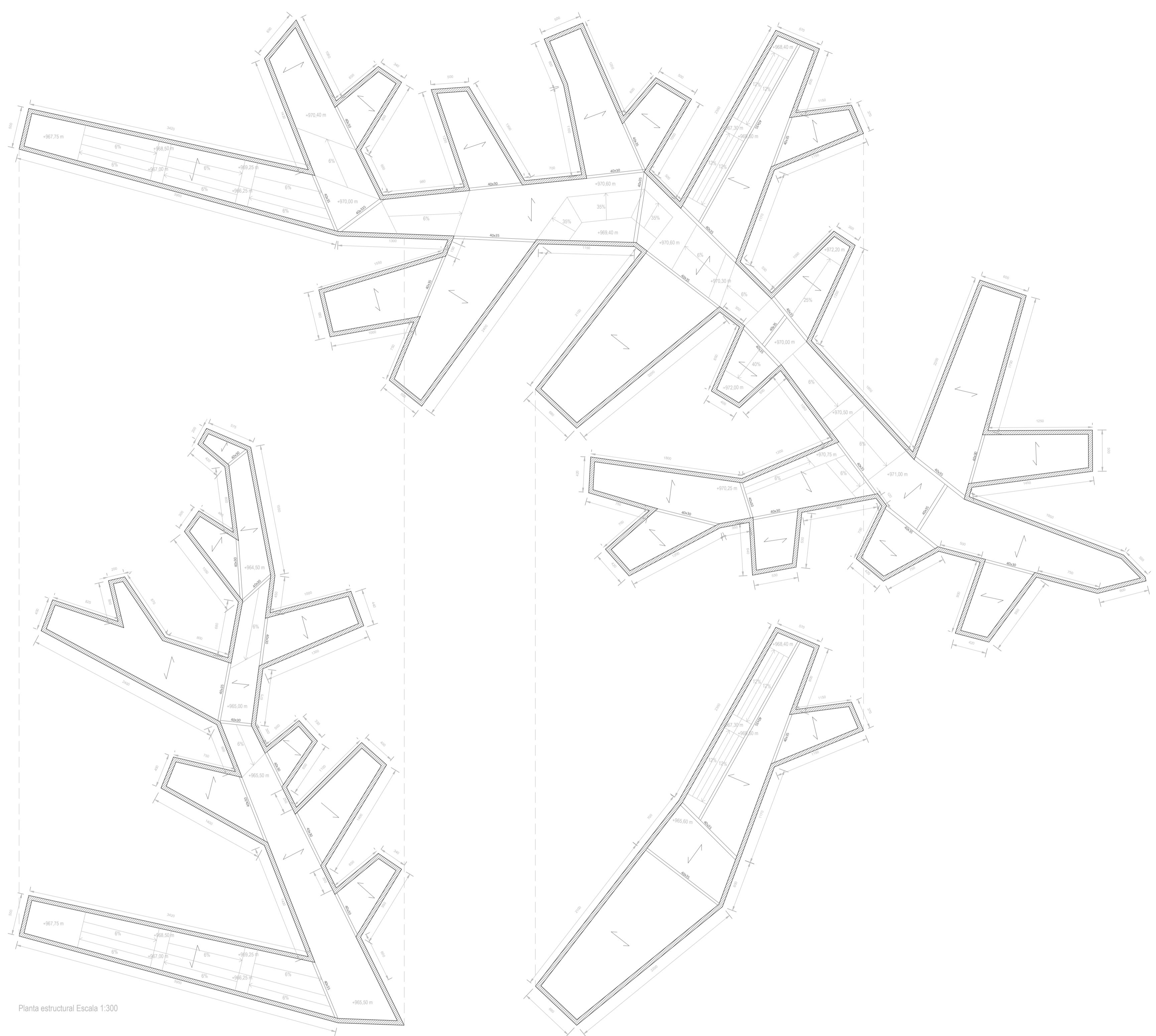
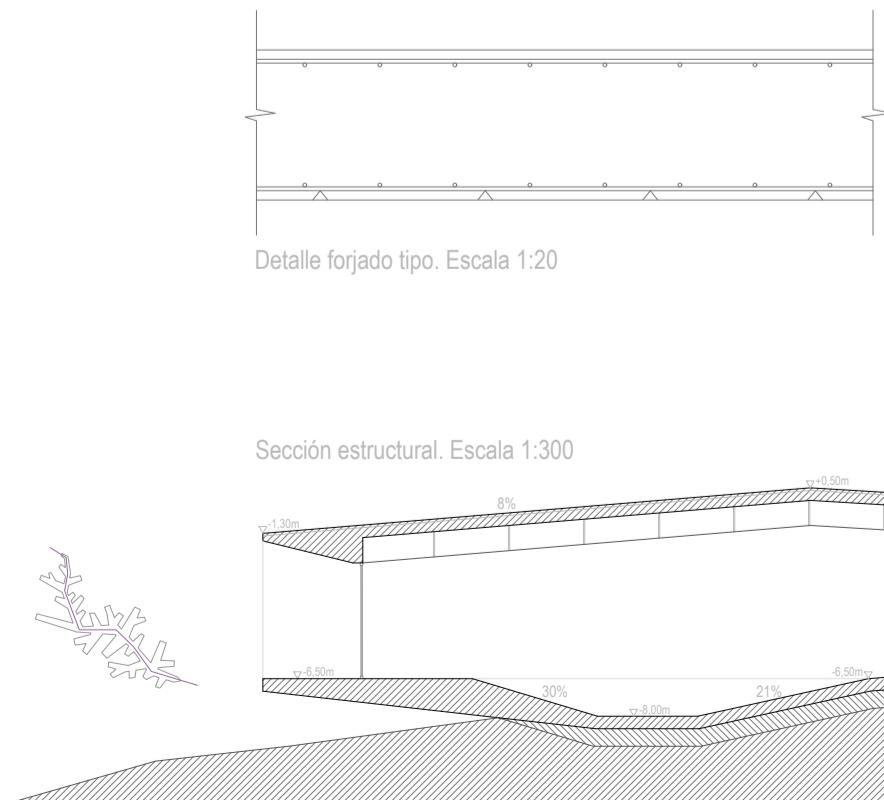


Diseño de armado. Escala 1:50

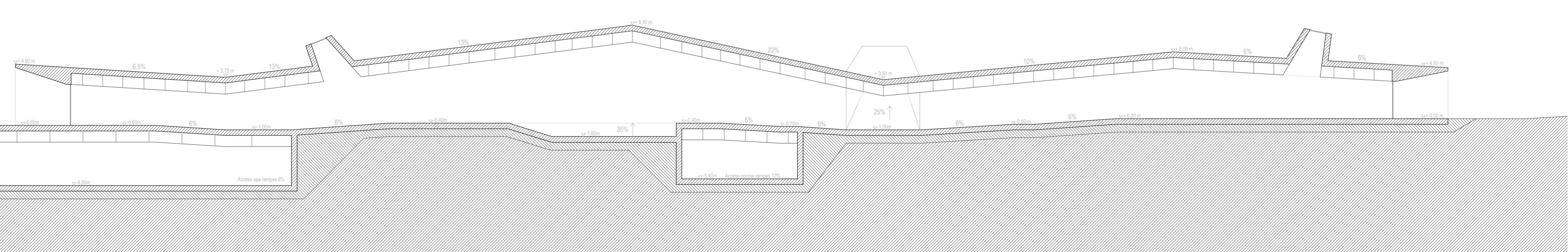


Despiece y proceso de cálculo del armado de las vigas superior e inferior. Escala 1:100

EVALUACIÓN DE CARGAS - CTE - DB - SE - AE		
	PLANTA BAJA	CUBIERTA
PESO FORJADO	10 kN/m ²	10 kN/m ²
PAVIMENTO	2,3 kN/m ²	---
TABIQUERÍA	1 kN/m ²	---
FACHADA	14 kN/m	---
PESO CUBIERTA	---	2,3 kN/m ²
SOBRECARGA DE USO	5 kN/m ²	1 kN/m ²
MANTENIMIENTO/NIEVE	---	1 kN/m ²



Planta estructural Escala 1:300



INTERSECCIONES